

Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 05/03/2026

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	ALMER
RAZÓN SOCIAL	ALMACENADORA MERCADER, S.A., ORGANIZACIÓN AUXILIAR DEL CRÉDITO
LUGAR	Ciudad de México

ASUNTO

HR Ratings ratificó la calificación de HR AA- para la emisión ALMER 23 de Almacenadora Mercader, y modificó de Revisión en Proceso a Perspectiva Estable

EVENTO RELEVANTE

05 de marzo de 2026

La ratificación y modificación de la Revisión en Proceso a Perspectiva Estable para la calificación de la emisión de Certificados Bursátiles de Largo Plazo con clave de pizarra ALMER 23 se basa en la calificación de contraparte de largo plazo de Almacenadora Mercader, la cual fue determinada en HR AA- con Perspectiva Estable en la revisión anual el 5 de marzo de 2026 y puede ser consultada para mayor detalle en www.hrratings.com. A su vez, la calificación del Emisor considera la finalización de los procesos de integración contable tras el traspaso de sus acciones por parte de Promotora Empresarial de Occidente a Grupo Minsa, entidad que consolida la operación de ALMER en sus estados financieros a partir del cierre del ejercicio de 2024, por lo que al cierre del 2025 presentan un ejercicio consolidado completo. A pesar de dicha integración, es importante señalar que la Almacenadora guarda completo control de sus recursos financieros, así como de sus procesos operativos brindando independencia con relación a su Controladora. Asimismo, ALMER presenta una preponderancia financiera consolidada al concentrar el 54.5% de los activos totales, 63.4% de los pasivos con costo y 78.8% de la generación de flujo de libre de efectivo al corte de diciembre de 2025. Por tal motivo, HR Ratings considera que ALMER cuenta con una relevancia significativa dentro de Grupo Minsa.

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en <https://www.hrratings.com/>

Contactos

Mikel Saavedra
mikel.saavedra@hrratings.com

Asociado
Analista Responsable

Oscar Herrera, CFA
oscar.herrera@hrratings.com
Subdirector de Instituciones Financieras / ABS

Roberto Soto
roberto.soto@hrratings.com
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS

Angel García
angel.garcia@hrratings.com
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad

FECHA: 05/03/2026

crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación.

MERCADO EXTERIOR