

FECHA: 15/07/2025

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	INVTACB
RAZÓN SOCIAL	BANCO ACTINVER, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO
LUGAR	Ciudad de México

ASUNTO

HR Ratings ratificó la calificación de HR AAA (E) con Perspectiva Estable para la emisión INVTACB 25, tras conocer sus características finales

EVENTO RELEVANTE

15 de julio de 2025

La ratificación de la calificación para la emisión de CEBURS Fiduciarios con clave de pizarra INVTACB 25 se basa en la Mora Máxima (MM) de 26.0% que soporta la Emisión bajo un escenario de estrés, y que, al compararlo con la Tasa de Incumplimiento Histórica (TIH) de 4.4% de la cartera originada y administrada por Inventa Leasing, resulta en una razón de Veces Tasa de Incumplimiento (VTI) de 5.9 veces (x) (vs. 25.5%, 4.4% y 5.8x en el análisis inicial). La mayor MM soportada corresponde a un menor plazo promedio remanente de los derechos de cobro en comparación al análisis anterior, lo cual es atribuible principalmente a los activos de mobiliario y equipo de 24 meses, así como equipo especializado de 19 meses (vs. 26 y 20 meses en el análisis inicial). Lo anterior resulta en una mayor cobranza del portafolio en el corto plazo que será utilizada para la amortización de la Emisión, lo cual permite amortizar la transacción con mayor anticipación y refleja una mejora crediticia que permite soportar una mayor VTI bajo el escenario de estrés. Por otra parte, cabe mencionar que las características de la Emisión establecidas en la documentación legal se mantienen en comparación al análisis inicial, donde se cuenta con la constitución de tres fondos: el Fondo de Reserva de Intereses, equivalente a tres meses del pago de intereses; el Fondo de Pagos Mensual, equivalente a un mes para el pago de intereses y capital, y un Fondo de Mantenimiento, equivalente a tres meses del monto total anualizado de los gastos de mantenimiento, mientras que cada mes se incrementará 1/12 del monto total de los gastos de mantenimiento anualizados. Como mitigante de riesgo operativo entre el Fideicomitente y el Fideicomiso se cuenta con mecanismos para la separación de flujos provenientes de la cobranza, al contar con un Fideicomiso Maestro de Cobranza, el cual concentra la cobranza total del Fideicomitente y, posteriormente, es enviada al Fideicomiso Emisor.

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en <https://www.hrratings.com/>

Contactos

Roberto Soto
roberto.soto@hrratings.com
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS
Analista Responsable

Mikel Saavedra
mikel.saavedra@hrratings.com
Analista Sr.

Oscar Herrera, CFA
oscar.herrera@hrratings.com
Subdirector de Instituciones Financieras / ABS

Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 15/07/2025

Angel García
angel.garcia@hrratings.com
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación.

MERCADO EXTERIOR