

## Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 11/07/2025

### BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

<b>CLAVE DE COTIZACIÓN</b>	HR
<b>RAZÓN SOCIAL</b>	HR RATINGS DE MEXICO, S.A. DE C.V.
<b>LUGAR</b>	Ciudad de México

### ASUNTO

HR Ratings ratificó las calificaciones de HR A- con Perspectiva Estable y de HR2 para Fincomún

### EVENTO RELEVANTE

11 de julio de 2025

La ratificación de las calificaciones para Fincomún se sustenta en la estabilidad financiera observada durante los últimos doce meses (12m), donde destacan los adecuados niveles de solvencia, pese a la reducción observada en dichos indicadores debido a las inversiones realizadas. En este sentido, el índice de capitalización se colocó en niveles de 25.5% al primer trimestre de 2025 (1T25) (vs. 28.6% al 1T24 y 28.2% en el escenario base). Asimismo, la razón de apalancamiento ajustada cerró en niveles de 3.9 veces (x) y la razón de cartera vigente a deuda neta en 1.1x al 1T25 (vs. 3.6x y 1.3x al 1T24; 3.8x y 1.2x en el escenario base). La reducción en la posición de solvencia se atribuye a dos factores: i) la reducción del capital neto a P\$548.5m al cierre de marzo de 2025 como resultado de los flujos de efectivo invertidos en la transformación digital de la SOFIPO (vs. P\$569.6m al cierre de marzo de 2024 y P\$595.8m en el escenario base) y, ii) crecimiento de los activos totales sujetos a riesgos, principalmente por el aumento de la cartera de crédito. Por su parte, la calidad de cartera de la SOFIPO muestra una diversificación del portafolio el cual pasó de riesgo bajo a riesgo medio, lo que originó que los niveles de morosidad y morosidad ajustada se ubicaran por encima de lo observado en la revisión pasada y superiores de lo esperado en el escenario base, en 1.4% y 12.7% al 1T25 (vs. 1.1% y 12.5% al 1T24; 1.0% y 12.2% en el escenario base). Lo anterior también tuvo efecto en la constante aplicación de castigos de carteras 12m como resultado de un mayor volumen de cartera vencida, los cuales ascendieron a P\$351.7m al cierre de marzo de 2025 (vs. P\$332.5m al cierre de marzo de 2024 y P\$345.1m en el escenario base). Finalmente, la SOFIPO exhibe una mejora en su posición de rentabilidad, con un ROA Promedio de 0.8% al 1T25 (vs. 0.3% al 1T24 y 1.1% en el escenario base). La mejora en los niveles de rentabilidad se atribuye principalmente a: i) el monto de impuestos diferidos a favor y ii) la estabilidad del spread de tasas y del MIN Ajustado. Cabe destacar que la calificación considera un notch cualitativo positivo derivado de la sinergia operativa y financiera con la que cuenta Fincomún con sus alianzas. En cuanto a la evaluación de los factores Sociales, Ambientales y de Gobierno Corporativo (ESG por sus siglas en inglés) no se presentó ningún cambio en las etiquetas y se mantienen en niveles Promedio, aunque por encima de lo observado en el sector de las SOFIPOS.

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en <https://www.hrratings.com/>

### Contactos

Mauricio Gómez  
mauricio.gomez@hrratings.com  
Asociado Sr.  
Analista Responsable

Carlos Alejandro Vázquez  
alejandro.vazquez@hrratings.com  
Analista Sr.

Roberto Soto

## Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 11/07/2025

---

roberto.soto@hrratings.com  
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS

Angel García  
angel.garcia@hrratings.com  
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación.

### MERCADO EXTERIOR