

FECHA: 17/06/2025

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	CEDEVIS
RAZÓN SOCIAL	NACIONAL FINANCIERA, S.N.C., INSTITUCION DE BANCA DE DESARROLLO
LUGAR	Ciudad de México

ASUNTO

HR Ratings ratificó las calificaciones de HR AAA (E) con Perspectiva Estable para las emisiones CDVITOT 14U, CDVITOT 15U y CEDEVIS 13U. Asimismo, ratificó las calificaciones de HR AA+ (E) con Perspectiva Estable para las emisiones CDVITOT 14-2U, CDVITOT 15-2U, así como sus Constancias Preferentes

EVENTO RELEVANTE

17 de junio de 2025

La ratificación de las calificaciones para los CEBURS Fiduciarios con clave de pizarra CDVITOT 14U , CDVITOT 14-2U , CDVITOT 15U , CDVITOT 15-2U , CEDEVIS 13-U y su Constancia Preferente se sustenta en el nivel de aforo de cada una de las Emisiones, las cuales se encuentran por encima del nivel de aforo observado al momento de su colocación en el mercado. Sobre esta misma línea, las Emisiones CDVITOT 15U & 15-2U, CDVITOT 14U & 14-2U, CEDEVIS 13U y su Constancia Preferente presentan aforos de 30.2%, 49.6% y 38.2% al cierre de abril de 2025 (vs. 28.7%, 29.8% y 35.4% respectivamente). El incremento en el nivel de aforo se explica por las constantes amortizaciones de principales ocurridas en cada fecha de pago, mismos que provienen de los periodos de cobranza de cada Emisión. Por otro lado, las Emisiones han mostrado amortizaciones de portafolio superiores a lo proyectado en un escenario de estrés en las revisiones iniciales de cada Emisión. De esta manera, la CDVITOT 15U & 15-2U cerró con una amortización de 91.6%, la CDVITOT 14U & 14-2U cerró con amortización observada de 95.3% y la CEDEVIS 13U y su Constancia Preferente con 69.1% (vs. 71.4%, 83.4% 65.3% respectivamente en un escenario de estrés inicial. A opinión de HR Ratings, lo anterior refleja fortaleza para el cumplimiento de las obligaciones contractuales y una adecuada utilización de los recursos y comportamiento de la cartera.

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en <https://www.hrratings.com/>

Contactos

Roberto Soto
roberto.soto@hrratings.com
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS
Analista Responsable

Mauricio Gomez
mauricio.gomez@hrratings.com
Asociado Sr.

Angel García
angel.garcia@hrratings.com
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la

Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 17/06/2025

entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación.

MERCADO EXTERIOR