

## Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 10/06/2025

### BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

<b>CLAVE DE COTIZACIÓN</b>	FUNO
<b>RAZÓN SOCIAL</b>	BANCO ACTINVER, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO
<b>LUGAR</b>	Ciudad de México

### ASUNTO

HR Ratings retiró la calificación de HR AAA con Perspectiva Estable para la emisión FUNO 15 de Fibra Uno tras su amortización total anticipada

### EVENTO RELEVANTE

10 de junio de 2025

El retiro de la calificación para la emisión FUNO 15 (la Emisión) del Fideicomiso F/1401 (Fibra Uno y/o FUNO y/o el Fideicomiso) se debe a su amortización total anticipada el 30 de mayo de 2025 por un monto de P\$7,500 millones (m) de saldo insoluto, más P\$186.4m de intereses correspondientes al cupón número 21. HR Ratings cuenta con la constancia del Indeval que confirma la amortización de acuerdo con las cifras mencionadas anteriormente. La Emisión fue colocada el 4 de febrero de 2015 por P\$7,500m con un plazo de aproximadamente diez años, con fecha de vencimiento original el 23 de julio de 2025. La última acción de calificación para la Emisión fue el 13 de mayo de 2025, en donde se ratificó la calificación de HR AAA con Perspectiva Estable.

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en <https://www.hrratings.com/>

### Contactos

Jesús Pineda  
Subdirector de Corporativos  
Analista Responsable  
[jesus.pineda@hrratings.com](mailto:jesus.pineda@hrratings.com)

Estephanía Chávez  
Analista  
[estephania.chavez@hrratings.com](mailto:estephania.chavez@hrratings.com)

Alfredo Márquez  
Analista Sr.  
[alfredo.marquez@hrratings.com](mailto:alfredo.marquez@hrratings.com)

Heinz Cederborg  
Director Ejecutivo Sr. de Corporativos / ABS  
[heinz.cederborg@hrratings.com](mailto:heinz.cederborg@hrratings.com)

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún

## Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 10/06/2025

---

tipo de negocio, inversión u operación.

### MERCADO EXTERIOR