

Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 27/11/2024

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	MEDICA
RAZÓN SOCIAL	MEDICA SUR, S.A.B. DE C.V.
LUGAR	Ciudad de México

ASUNTO

HR Ratings ratificó la calificación de HR AAA con Perspectiva Estable para la emisión MEDICA 20 de Médica Sur

EVENTO RELEVANTE

27 de noviembre de 2024

La ratificación de la calificación de la emisión MEDICA 20 refleja la calificación corporativa de Médica Sur S.A.B de C.V. (Médica Sur y/o la Empresa), que a su vez se basa en el bajo Servicio de Deuda observado en 2023 y 2024, mismo que esperamos continúe durante 2026 y 2027, sumado a un nivel estimado de Flujo Libre de Efectivo promedio de P\$370m para 2023-2027. Lo anterior resultaría en métricas en niveles máximos para todo el periodo de análisis, con excepción de 2025, año en el que consideramos el refinanciamiento de la emisión MEDICA 20 por P\$1,000m en el Servicio de la Deuda. Es importante destacar que, a pesar de que para los últimos doce meses (UDM) al tercer trimestre de 2024 (3T24) la Empresa presenta menores resultados operativos a los estimados durante la revisión anterior, se registró un crecimiento del 7.2% en su EBITDA respecto al año anterior y un nivel de deuda neta de P\$8m, menor al observado al cierre del 3T23, lo que, sumado a intereses netos negativos, mantuvo las métricas de la Empresa para los UDM al 3T24 en los niveles más altos de nuestra escala, en línea con lo esperado. A su vez, para el periodo proyectado esperamos que los ingresos totales reflejen una Tasa Media Anual de Crecimiento (TMAC) para 2024-2027 de 4.8%, resultado del aumento de precios por inflación y de la inversión de P\$1,050m durante 2025-2027 en infraestructura y nuevo equipo. Finalmente, la calificación mantiene el ajuste cualitativo positivo por la asignación de una etiqueta Superior en el factor Ambiental de la evaluación de factores Ambiental, Social y de Gobernanza (ASG).

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en <https://www.hrratings.com/>

Contactos

Elizabeth Martínez
Subdirectora de Corporativos
Analista Responsable
elizabeth.martinez@hrratings.com

Pablo Franco
Analista
pablo.franco@hrratings.com

Heinz Cederborg
Director Ejecutivo Sr. De Corporativos/ABS
heinz.cederborg@hrratings.com

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la

Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 27/11/2024

entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación.

MERCADO EXTERIOR