



NORTHGATE

Ciudad de México a 16 de enero de 2020

**HSBC MÉXICO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA
MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO HSBC,
DIVISIÓN FIDUCIARIA**

Paseo de la Reforma No. 335, Piso 8,
Col. Cuauhtémoc, C.P. 06500,
Ciudad de México, México

Atención: División Fiduciaria Fideicomiso F/306916

Asunto: Notificación de Incumplimiento de Funcionarios Clave

Estimados señores:

Hacemos referencia al contrato de Fideicomiso Irrevocable de emisión de Certificados Bursátiles número F/306916, de fecha 28 de junio de 2012 (según el mismo ha sido modificado de tiempo en tiempo, el "Contrato de Fideicomiso" o el "Fideicomiso"), celebrado por y entre (i) HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria, en su carácter de fiduciario (en lo sucesivo el "Fiduciario"), (ii) Northgate Capital México, S. de R.L. de C.V., como fideicomitente (el "Fideicomitente") y (iii) Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero, como representante común de los Tenedores. Los términos utilizados con mayúscula inicial en la presente instrucción y no definidos expresamente en la misma, tendrán el significado que a dichos términos se les atribuye en el Contrato de Fideicomiso.

Gabriel Mizrahi Zonana, en mi carácter de Persona Autorizada del Administrador, por medio de la presente hacemos del conocimiento al Fiduciario que, a partir del 23 de diciembre de 2019, el señor **Alfredo Alfaro Pavón** ha dejado de participar como un Funcionario Clave del Fideicomiso, por lo que a partir de esta fecha y tras las bajas previas, como Funcionarios Clave, de los señores **Moez Virani** y **Eduardo Mapes Sanchez**, se encuentra ocurriendo un incumplimiento de Funcionarios Clave en términos de lo dispuesto en la Cláusula 9.1.2 del Contrato de Fideicomiso.



Derivado de lo anterior, a fin de continuar con el procedimiento establecido en el Contrato de Fideicomiso, solicitamos al Fiduciario que notifique al Comité Técnico el incumplimiento de Funcionarios Clave dentro de los 3 Días Hábiles siguientes a la recepción de la presente notificación.

El Administrador
NGM, LLC

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Gabriel Mizrahi Zonana", written over a horizontal line.

Por: Gabriel Mizrahi Zonana
Cargo: Persona Autorizada

Eventos Relevantes



FECHA: 16 DE ENERO DE 2020

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	AGCCK 12
RAZÓN SOCIAL	HSBC MEXICO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO HSBC
LUGAR	CIUDAD DE MEXICO

ASUNTO

REEMPLAZO DE FUNCIONARIO CLAVE

EVENTO RELEVANTE

HSBC MEXICO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO HSBC, DIVISIÓN FIDUCIARIA, EN SU CARÁCTER DE FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO IRREVOCABLE DE EMISIÓN DE CERTIFICADOS BURSÁTILES F/306916, IDENTIFICADO TAMBIÉN CON EL NOMBRE DE NORTHGATE CAPITAL MÉXICO, HACE DEL CONOCIMIENTO DEL PÚBLICO INVERSIONISTA QUE SE REALIZARÁ UN PROCESO DE REEMPLAZO DE FUNCIONARIO CLAVE DE ALGUNOS MIEMBROS DE LA ENTIDAD CONTROLADORA NORTHGATE CAPITAL EN ESTADOS UNIDOS.