

FIBRA UPSITE INFORMA SOBRE LA CONTRATACIÓN DEL AUDITOR EXTERNO GALAZ, YAMAZAKI, RUIZ, URQUIZA, S.C. PARA EL EJERCICIO 2026.

Ciudad de México, [*] de agosto de 2026.

Fibra Upsite ("Upsite") (BMV: FIBRAUP18), vehículo inmobiliario dedicado al desarrollo, arrendamiento y administración de bienes inmuebles industriales, informa que con fecha 12 de agosto de 2026, formalizó la contratación de Galaz, Yamazaki, Ruiz Urquiza, S.C., miembro de Deloitte Touche Tohmatsu Limited, para la prestación de servicios profesionales de auditoría externa correspondientes al ejercicio 2026, incluyendo la auditoría de los estados financieros del Fideicomiso Irrevocable de Administración número 3218, así como los servicios adicionales previstos en la carta contrato.

Dicha contratación fue previamente aprobada por los órganos de gobierno competentes de Fibra Upsite.

Declaraciones futuras

Esta comunicación puede contener declaraciones a futuro. Toda declaración –salvo la información histórica– incluyendo, entre otras, las relacionadas con los recursos esperados, los recursos contingentes, la posición financiera, la estrategia de negocios, los planes de administración y objetivos u operaciones futuras son declaraciones a futuro. Éstas involucran riesgos conocidos y desconocidos, faltas de certeza, y otros factores que pueden causar que nuestros recursos reales, las reservas, los resultados, la operación y los logros sean materialmente diferentes de aquellos que se expresan o derivan de estas declaraciones a futuro. Las declaraciones a futuro están basadas en numerosas premisas, considerando nuestra operación empresarial presente y futura, así como las estrategias y el ambiente en el que esperamos operar en el futuro. Las declaraciones a futuro son válidas únicamente para la fecha de esta presentación y expresamente renunciamos a cualquier obligación o carga de publicar actualizaciones de las modificaciones a las declaraciones hechas en esta presentación, cualquier cambio en nuestras expectativas o en los eventos, condiciones y circunstancias en las que se basan las declaraciones a futuro.

Para más información:

Fibra Upsite Tel: +52 (55) 2167 0977

Iga Wolska

iwolska@upsite-mexico.com

investor.relations@upsite-mexico.com

