



Ciudad de México, a 08 de octubre de 2025.

Banco Multiva, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Multiva ("Banco Multiva") como causahabiente universal de CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple, en su carácter de fiduciario del Contrato de Fideicomiso Irrevocable identificado con el número **CIB/3036** de fecha 27 de noviembre de 2018, según el mismo ha sido modificado (el "Contrato de Fideicomiso"); y conforme al cual se realizó la emisión de los certificados bursátiles fiduciarios de proyectos de inversión bajo el mecanismo de llamadas de capital y derechos de suscripción identificados con la clave de pizarra "**LEXPI 18D**", "**LEXPI 22D**" y "**LEXPI 22-2D**" (los "Certificados"), informa al público inversionista que el día 4 de septiembre de 2025, mediante resoluciones unánimes adoptadas fuera de Asamblea de Tenedores, los Tenedores de los Certificados aprobaron, entre otros, la remoción de Banco Multiva, para ser sustituido por HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC ("Fiduciario Sustituto"); asimismo, se instruyó a las partes para que, en la medida que a cada uno de ellos corresponda dentro del ámbito de sus respectivas atribuciones, lleven a cabo todos los actos necesarios y/o convenientes para implementar la sustitución de Banco Multiva, como fiduciario del Fideicomiso.

Mexico City, October 08th, 2025.

Banco Multiva, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Multiva ("Banco Multiva"), as universal sucesor of CIBanco, S.A. Institución de Banca Múltiple,, in its capacity as trustee of the Irrevocable Trust Agreement identified with number **CIB/3036**, dated November 27, 2018, as amended (the "Trust Agreement"), and pursuant to which the issuance of investment project trust certificates under the capital call mechanism and subscription rights was carried out, identified with ticker symbols "**LEXPI 18D**", "**LEXPI 22D**", and "**LEXPI 22-2D**" (the "Certificates"), hereby informs the investing public that on September 4, 2025, through unanimous resolutions adopted outside of a Holders' Meeting, the Holders of the Certificates approved, among other matters, the removal of Banco Multiva, to be replaced by HSBC México, S.A., Multiple Banking Institution, HSBC Financial Group (the "Substitute Trustee"); furthermore, the parties are instructed to carry out, to the extent of their respective authorities, all necessary and/or appropriate actions to carry out the replacement of Banco Multiva, as trustee of the Trust Agreement.