



FUNO[®] COMPARTE INFORMACIÓN ADICIONAL SOBRE ASAMBLEA EXTRAORDINARIA DE TENEDORES PARA APROBACIÓN DE NUEVO REPRESENTANTE COMÚN

Ciudad de México, México, a 7 de Julio de 2025.

Fibra Uno (BMV: FUNO11) (“FUNO” o “Fideicomiso Fibra Uno”) o emisora, el primer y mayor fideicomiso de inversión de bienes raíces en México y América Latina invita a todos sus tenedores de CBFIs a asistir y votar en la asamblea del **18 de julio de 2025** a efecto de aprobar la sustitución de CIBanco S.A., Institución de Banca Múltiple como Representante Común al encontrarse en un proceso de supervisión que pudiera generar restricciones de operación a ciertos de nuestros tenedores. FUNO busca la máxima protección de sus tenedores y propone la designación de Altor Casa de Bolsa, S.A. de C.V. como nuevo Representante Común. Con motivo de esta asamblea se busca exclusivamente reemplazar a nuestro Representante Común y con ello **actualizar dicha figura ante el Registro Nacional de Valores, mediante la suscripción del título (CBFIs) respectivo.** De acuerdo con la normativa vigente, el Representante Común debe suscribir el Certificado Bursátil Fiduciario Inmobiliario, por lo que la actualización solo reflejará dicho cambio.

Acerca de Fideicomiso Fibra Uno.

Fibra Uno (Mexbol: FUNO11; Bloomberg: FUNO11:MM) es el primer y más grande FIBRA en el mercado mexicano. Opera y desarrolla una amplia gama de inmuebles destinados al arrendamiento, principalmente en los segmentos industrial, comercial y de oficinas. Al 31 de marzo de 2025 FUNO[®] contaba con un portafolio de 614 operaciones que totalizaban más de 11 millones de m² con presencia en todos los estados de la República Mexicana. La estrategia del Fideicomiso Fibra Uno se concentra en tener las mejores ubicaciones, inmuebles de la más alta calidad y con diversificación de segmentos, geografías e inquilinos. Asimismo, el equipo administrativo de FUNO[®] cuenta con más de 35 años de experiencia en el desarrollo y operación en todos los segmentos del sector inmobiliario.

CONTACTOS EN FUNO

MÉXICO

Jorge Pigeon
Tel: +52 (55) 4170-7070
investor@fibrauno.mx

MEDIOS

Francisco Galindo
Tel: +52 (55) 5062 8250
fgalindo@zimat.com.mx

