



FUNO® Informa sobre Amortización Anticipada Total de los Certificados Bursátiles Fiduciarios con clave de pizarra FUNO 15

Ciudad de México, México, a 16 de mayo de 2025.

Fibra Uno (BMV: FUNO11) (“FUNO” o “Fideicomiso F/1401”), el primer y mayor Fideicomiso de Inversión en Bienes Raíces en México anuncia que pretende llevar a cabo la amortización anticipada total de los 75,000,000 (setenta y cinco millones) de certificados bursátiles fiduciarios con clave de pizarra FUNO 15 (los “CBs FUNO 15”).

La fecha en que se pretende realizar dicha amortización total anticipada de los CBs FUNO 15, es el próximo día 30 de mayo de 2025 (la “Fecha de Pago”); en el entendido que, la Emisora se reserva el derecho de no realizar la amortización anticipada voluntaria, bastando para ello una notificación con por lo menos 2 (dos) días hábiles previos a la Fecha de Pago.

La amortización total anticipada se llevará a cabo al valor nominal de los CBs FUNO 15, más los intereses devengados y no pagados sobre el principal de los CBs FUNO 15 a la Fecha de Pago.

Acerca de Fideicomiso Fibra Uno.

Fibra Uno (Mexbol: FUNO11; Bloomberg: FUNO11:MM) es el primer y más grande FIBRA en el mercado mexicano. Opera y desarrolla una amplia gama de inmuebles destinados al arrendamiento, principalmente en los segmentos industrial, comercial y de oficinas. Al 31 de marzo de 2025 FUNO® contaba con un portafolio de 614 propiedades que totalizaban más de 11.1 millones de m2 con presencia en todos los estados de la República Mexicana. La estrategia del Fideicomiso Fibra Uno se concentra en tener las mejores ubicaciones, inmuebles de la más alta calidad y con diversificación de segmentos, geografías e inquilinos. Asimismo, el equipo administrativo de FUNO® cuenta con más de 35 años de experiencia en el desarrollo y operación en todos los segmentos del sector inmobiliario.

CONTACTOS EN FUNO

MÉXICO

Jorge Pigeon
Tel: +52 (55) 4170-7070
investor@fibrauno.mx

MEDIOS

Francisco Galindo
Tel: +52 (55) 5062 8250
fgalindo@zimat.com.mx

