



## Fibra Danhos declara distribución del Cuarto Trimestre 2024

**Ciudad de México, a 21 de febrero de 2025** — Fibra Danhos (BMV: DANHOS13) (Fibra Danhos o Fideicomiso Irrevocable Número 17416-3) decretó el pasado 20 de febrero de 2025, a través de su Comité Técnico, una distribución en efectivo por una cantidad de **\$714,743,284.95 M.N.** (Setecientos catorce millones setecientos cuarenta y tres mil doscientos ochenta y cuatro pesos 95/100 Moneda Nacional), equivalente a **\$0.45** pesos, Moneda Nacional, por cada uno de los **1,588,318,411** (Mil quinientos ochenta y ocho millones trescientos dieciocho mil cuatrocientos once) certificados emitidos y con derechos económicos.

El monto a distribuir se divide de la siguiente manera.

- a) El 100% del resultado fiscal por el período comprendido entre el día **1º de octubre de 2024 al 31 de diciembre de 2024**, la cantidad de **\$439,500,364.06 M.N.** (Cuatrocientos treinta y nueve millones quinientos mil trescientos sesenta y cuatro pesos 06/100 Moneda Nacional), que equivale a **\$0.2767079705279570** pesos, Moneda Nacional, por cada certificado emitido con derechos económicos.
- b) Una distribución de reembolso de aportaciones de los Fideicomisarios por una cantidad de **\$275,242,920.89 M.N.** (Doscientos setenta y cinco millones doscientos cuarenta y dos mil novecientos veinte pesos 89/100 Moneda Nacional), que equivale a **\$ 0.1732920294720430** pesos, Moneda Nacional, por cada certificado emitido con derechos económicos.

La distribución será pagada el 13 de marzo de 2025

Fecha ex-derecho el 12 de marzo de 2025

Fecha de registro el 12 de marzo de 2025

<u>Fundamento legal</u>	<u>Concepto</u>	<u>Generado</u>	<u>Fecha de pago</u>	<u>Monto total (Ps\$)</u>	<u>Numero de CBFIs</u>	<u>Ps\$/CBFI</u>
Artículo 187, fracción VI, Ley del ISR	Resultado Fiscal Distribuido en efectivo	4T 2024	13-mar.-25	\$ 439,500,364.06	1,588,318,411	\$0.2767
	<b>Total Resultado Fiscal Distribuido (sujeto a retención según aplique)</b>			<b>\$ 439,500,364.06</b>	1,588,318,411	<b>\$0.2767</b>
Artículo 188, fracción IX, Ley del ISR	Reembolso de capital			\$ 275,242,920.89		\$0.1733
	<b>Importe Total distribuido (Resultado Fiscal + Reembolso de capital)</b>			<b>\$714,743,284.95</b>		<b>\$0.4500</b>

### Relación con Inversionistas

Rodrigo Martínez Chávez

Tel: +52(55) 5284 0030

E-mail: investor@fibradanhos.com.mx