

Fibra Inn anuncia cambio organizacional

Monterrey, México, a 31 de enero de 2025 – CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple (como causahabiente final y universal de Deutsche Bank México, S.A. Institución de Banca Múltiple, División Fiduciaria DB/1616) o Fibra Inn (BMV: FINN13) (“Fibra Inn” o la “Compañía”), el fideicomiso de bienes raíces hotelero en México internamente administrado y especializado en servir al viajero con marcas internacionales, informa que:

La contratación del Sr. Jaime Cohen Bistre como nuevo CEO a partir del 1ro de Febrero del 2025. El Sr. Cohen cuenta con más de 15 años de experiencia en diversas empresas del sector hotelero e inmobiliario, siendo *Parks Hospitality Holdings* la última en donde se desempeñó como *VP de hospitality y asset management* de un portafolio con más de 12,000 llaves hoteleras. Jaime tiene una amplia experiencia en *M&A*, *CAPEX*, *asset management*, operación y finanzas, trabajando con marcas hoteleras internacionales en México y otros países.

El Comité Técnico reconoce el liderazgo del Sr. Miguel Aliaga Gargollo en la Compañía durante el periodo de la búsqueda del CEO. A partir de la fecha mencionada, el Sr. Aliaga retomará su función como CFO, posición desde la cual continuará aportando su experiencia y conocimientos para seguir impulsando el crecimiento y la estabilidad financiera de la organización.

De esta manera, Fibra Inn continuará avanzando hacia sus metas mediante el desarrollo de actividades estratégicas y fortalecimiento de su estructura organizativa.

Quiénes Somos

Fibra Inn es un fideicomiso mexicano formado primordialmente para adquirir, desarrollar y rentar propiedades destinadas al hospedaje en México. Fibra Inn tiene un esquema internalizado, que se administra desde su subsidiaria, por lo que no se cobran honorarios por los servicios de *asset management*. Fibra Inn tiene celebrado contratos de franquicia, de licencia y uso de marca con cadenas hoteleras internacionales para operar sus marcas globales; además de tener propiedades que operan con marcas nacionales. Estas marcas cuentan con algunos de los más importantes programas de lealtad en la industria hotelera. Fibra Inn cotiza sus Certificados Bursátiles Fiduciarios Inmobiliarios, o “CBFIs” en la Bolsa Mexicana de Valores bajo la clave de pizarra “FINN13”.

Declaraciones sobre Eventos Futuros

Este comunicado de prensa contiene declaraciones a futuro. Estas declaraciones no están basadas en hechos históricos y que están basados en la visión actual de la Administración y sus estimaciones en circunstancias económicas futuras, condiciones de la industria, desempeño de la compañía y de sus resultados financieros. También algunas reclasificaciones se realizaron para hacer las cifras comparables. Las palabras “anticipar”, “creer”, “estimar”, “esperar”, “planear” y expresiones similares a las que se refiere la Compañía, se pueden identificar como declaraciones sobre eventos futuros. Declaraciones en cuanto el pago de dividendos o distribuciones, la implementación de las principales estrategias operativas y financieras, así como los planes de inversión, la dirección de operaciones futuras y los factores o tendencias que afecten la condición financiera, liquidez o los resultados de operación son ejemplos de declaraciones a futuro. Dichas declaraciones reflejan la actual visión de la Administración y son sujetas a ciertos riesgos e incertidumbre. No existe una garantía de que los eventos esperados, tendencias o resultados ocurran. Las declaraciones están basadas en muchos supuestos y factores, incluyendo factores económicos y situación del mercado, de la industria y de factores de operación. Cualquier cambio en dichos supuestos o factores podrían ocasionar resultados que podrían cambiar materialmente las expectativas actuales.