

**Ciudad de México, a 17 de enero de 2025.**

CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple, en su carácter de Fiduciario del Contrato de Fideicomiso Irrevocable identificado con el número **CIB/3036** de fecha 27 de noviembre de 2018 (el "Contrato de Fideicomiso"); y conforme al cual se realizó la emisión de los certificados bursátiles fiduciarios de proyectos de inversión bajo el mecanismo de Llamadas de Capital y Derechos de Suscripción identificados con la Clave de Pizarra "**LEXPI 18**", "**LEXPI 22D**" y "**LEXPI 22-2D**" (los "Certificados"), informa al público inversionista que se llevó a cabo la contratación de **Mancera, S.C. (Ernst & Young México)**, como Auditor Externo Independiente para el ejercicio 2024. Lo anterior, de conformidad con la Resolución Cuarta de la sesión del Comité Técnico celebrada el 21 de noviembre de 2024.

**ACTA DE SESIÓN DEL COMITÉ TÉCNICO DEL FIDEICOMISO IRREVOCABLE CIB/3036.**

**CUARTA RESOLUCION**

“Se aprueba la ratificación de Mancera, S.C. (Ernst & Young México) (“EY”), como Auditor Externo Independiente para el ejercicio 2024”

**Mexico City, January 17, 2025.**

CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple, as Trustee of the Irrevocable Trust Agreement identified with number **CIB/3036** dated November 27, 2018 (the "Trust Agreement"); and according to which the issuance of investment project trust stock certificates was carried out under the Capital Calls and Subscription Rights identified with the Ticker Code "**LEXPI 18**", "**LEXPI 22D**" and "**LEXPI 22-2D**" (the "Certificates"), informs to the public investors the contratación of **Mancera, S.C. (Ernst & Young México)**, as Independent External Auditor for fiscal year 2024. The foregoing, in accordance with the Fourth Resolution of the Technical Committee session dated on November 21, 2024.

**MINUTES OF THE SESSION OF THE TECHNICAL COMMITTEE OF THE IRREVOCABLE TRUST CIB/3036.**

**FOURTH RESOLUTION**

“The appointment of Mancera, S.C. (Ernst & Young Mexico) (“EY”) as Independent External Auditor for the year 2024 is approved.”