

**Re:** FIBRA Prologis Fideicomiso Irrevocable 1721 Banco Actinver, S. A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Actinver, División Fiduciaria (“FIBRA Prologis”)

**Fecha:** 21 de octubre de 2024

FIBRA Prologis es un fideicomiso de inversión en bienes raíces líder propietario y administrador de inmuebles industriales de Clase-A en México, el cual tiene prohibido invertir en bienes raíces fuera de México. La siguiente declaración es válida durante 92 días a partir de la fecha de su publicación. FIBRA Prologis tiene la intención de publicar un nuevo aviso calificado al menos una vez cada 92 días en el futuro, según lo exige el Reglamento del Tesoro de los EE. UU.

De acuerdo con las Secciones 1.1446-4(b)(4) y 1.1446(f)-4(b)(3)(iii) del Reglamento del Tesoro de EE. UU. (en adelante, “Reg. Tes. §”), el presente es un aviso calificado (el “Aviso”) con respecto a:

- i.) La distribución de \$0.0352 dólares de los EE. UU. (en adelante, “USD”) por unidad, en efectivo y especie, declarada por FIBRA Prologis el 21 de octubre de 2024 (la “Fecha Designada PTP” como se define en la sección §1.1446(f)-4(b)(3)(ii)(B)), pagadera el 1 de noviembre de 2024, con fecha de registro de los tenedores al 31 de octubre de 2024, y
- ii.) Las transferencias de participación de unidades de FIBRA Prologis durante 2024

La distribución consta de los siguientes componentes, según se requiere que se divulguen de acuerdo al Reg. Tes. § 1.1446-4(f)(3), en USD, para fines de retención de impuestos de extranjeros no residentes (“NRA”) de los EE. UU.

|   | <b>Importe en<br/>\$USD por<br/>Unidad</b> |
|---|--|
| FDAP Procedente de los EE. UU. sujeto a retención <sup>1</sup>                        | \$0.0000                                   |
| FDAP Procedente de los EE. UU. no sujeto a retención <sup>2</sup>                     | \$0.0000                                   |
| Ingresos Efectivamente Relacionados no sujetos a retención <sup>3</sup>               | \$0.0000                                   |
| Ingresos Efectivamente Relacionados sujetos a retención <sup>4</sup>                  | \$0.0000                                   |
| Todos los demás importes (ninguno de los cuales está sujeto a retención) <sup>5</sup> | \$0.0352                                   |

De acuerdo con el Reg. Tes. §§1.1446-4(b)(4) y 1.1446(f)-4(b)(3)(ii), FIBRA Prologis no estuvo involucrada en transacción o negocio alguno dentro de los Estados Unidos de América en ningún momento durante el año fiscal de 2024 de la sociedad a la Fecha Designada PTP.

<sup>1</sup> Reg. Tes. § 1.1446-4(f)(3)(i).

<sup>2</sup> Reg. Tes. § 1.1446-4(f)(3)(ii).

<sup>3</sup> Reg. Tes. § 1.1446-4(f)(3)(iii).

<sup>4</sup> Reg. Tes. § 1.1446-4(f)(3)(iv).

<sup>5</sup> Reg. Tes. § 1.1446-4(f)(3)(v).