



<p>Ciudad de México, a 15 de enero de 2024.</p> <p>CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple, en su carácter de Fiduciario del Contrato de Fideicomiso Irrevocable identificado con el número CIB/3679 de fecha 14 de septiembre de 2021 (el "<u>Contrato de Fideicomiso</u>"); y conforme al cual se realizó la emisión de los certificados bursátiles fiduciarios de proyectos de inversión bajo el mecanismo de Derechos de Suscripción identificados con la Clave de Pizarra "OAKPI 21D" (los "<u>Certificados</u>"), informa al público inversionista que se llevó a cabo la contratación de Mancera, S.C. (Ernst & Young México), como Auditor Externo Independiente para el ejercicio 2023. Lo anterior, de conformidad con la Primera Resolución de las Resoluciones Unánimes por escrito adoptadas fuera de Sesión de Comité Técnico del 07 de diciembre de 2023.</p> <p style="text-align: center;">RESOLUCIONES UNÁNIMES POR ESCRITO ADOPTADAS FUERA DE SESIÓN DE COMITÉ TÉCNICO</p> <p style="text-align: center;"><u>PRIMERA RESOLUCION</u></p> <p>“De conformidad con lo establecido en la Cláusula 15.3, inciso (b) del Contrato de Fideicomiso, así como el artículo 16, fracción I de las Disposiciones de carácter general aplicables a las entidades y emisoras supervisadas por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores que contratan servicios de auditoría de estados financieros básicos (las “Disposiciones”), se aprueba la contratación de EY como despacho que prestará servicios de auditoría de los estados financieros del Fideicomiso para el ejercicio del 1 de enero al 31 de diciembre de 2023 (el “Auditor Externo”)”</p>	<p>Mexico City, January 15, 2024.</p> <p>CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple, as Trustee of the Irrevocable Trust Agreement identified with number CIB/3679 dated September 14, 2021 (the "<u>Trust Agreement</u>"); and according to which the issuance of investment project trust stock certificates was carried out under the Derechos de Suscripción identified with the Ticker Code "OAKPI 21D" (the "Certificates"), informs to the public investors the contratación of Mancera, S.C. (Ernst & Young México), as Independent External Auditor for fiscal year 2023. The foregoing, in accordance with the Primera Resolución of the Unanimous Written Resolutions adopted outside the Technical Committee Session of December 07, 2023.</p> <p style="text-align: center;">UNANIMOUS RESOLUTIONS ADOPTED OUTSIDE THE TECHNICAL COMMITTEE SESSION</p> <p style="text-align: center;"><u>FIRST RESOLUTION</u></p> <p>“In accordance with the provisions of Clause 15.3 (b) of the Trust Agreement, as well as article 16, section I of the General Provisions applicable to entities and issuers supervised by the National Banking and Securities Commission that contract audit services of basic financial statements (the “Provisions”), the hiring of EY as the firm that will provide the audit services of the Trust's financial statements for the fiscal year from January 1 to December 31, 2023 (the “External Auditor”) is approved”</p>
--	---