



Ciudad de México, a 2 de noviembre de 2021.- CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple, en su carácter de fiduciario del contrato de fideicomiso irrevocable identificado con el número CIB/3036 de fecha 27 de noviembre de 2018 (el "Contrato de Fideicomiso"), emisor de los certificados bursátiles fiduciarios de proyectos de inversión bajo el mecanismo de llamadas de capital identificados con clave de pizarra "LEXPI 18D", informa que Franklin Resources, Inc., una organización global de gestión de inversiones que opera como Franklin Templeton, ha anunciado hoy que ha llegado a un acuerdo definitivo para adquirir a Lexington Partners L.P. ("Lexington"). Lexington es una afiliada del administrador del Contrato de Fideicomiso y un gestor global líder de fondos secundarios de capital privado y de coinversión. Esta adquisición reforzará las capacidades de Franklin Templeton en materia de activos alternativos, complementando sus actuales fortalezas en estrategias de bienes raíces, de crédito privado y de fondos de inversión libres, en un momento en el que los inversionistas están asignando cada vez más capital en todo el espectro de ofertas de activos alternativos. La transacción está sujeta a las condiciones de cierre habituales y se espera que cierre a finales del segundo trimestre fiscal de 2022.

Mexico City, November 2, 2021.- CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple, as trustee of irrevocable trust agreement identified with number CIB/3036 and dated November 27, 2018 (the "Trust Agreement"), issuer of the *certificados bursátiles fiduciarios de proyectos de inversion*, issued under the capital call mechanism and identified with the ticker symbol "LEXPI 18D", informs that Franklin Resources, Inc., a global investment management organization operating as Franklin Templeton, today announced that it has entered into a definitive agreement to acquire Lexington Partners L.P. ("Lexington"). Lexington is an affiliate of the manager of the Trust Agreement and a leading global manager of secondary private equity and co-investment funds. This acquisition will bolster Franklin Templeton's alternative asset capabilities, complementing its existing strengths in real estate, private credit, and hedge fund strategies, at a time when investors are increasingly allocating capital across the full spectrum of alternative asset offerings. The transaction is subject to customary closing conditions and is expected to close by the end of the second fiscal quarter of 2022.