



Evento Relevante

FONDO DE INFRAESTRUCTURA MACQUARIE MEXICO ACUERDA LA VENTA DE UN ACTIVO

CIUDAD DE MÉXICO, 23 DE DICIEMBRE DE 2020 — El Fondo de Infraestructura Macquarie México (“**FIMM**”) (conformado por el Fideicomiso de Infraestructura Macquarie México I (“**FIMM I**”)(BMV: FIMMCK) y por el Fideicomiso de Infraestructura Macquarie México II (“**FIMM**”) acordó vender Desarrollos Carreteros del Estado de Durango, S.A. de C.V. (el “**Activo Desinvertido**”) a FIBRA Orion. Los ingresos esperados se estiman por encima de la valuación independiente del activo (actualmente en MXN\$961m) y se espera que el cierre ocurra dentro de los próximos cuatro a seis meses, sujeto a las condiciones suspensivas habituales, que incluyen la obtención de aprobaciones regulatorias aplicables. FIMM tiene una participación del 100% en el Activo Desinvertido y FIMM I tiene una participación del 68% en FIMM.

Acerca del Fondo de Infraestructura Macquarie México

El Fondo de Infraestructura Macquarie México (FIMM) es el primer fondo administrado por Macquarie Group en América Latina y el primero en moneda nacional especializado en la inversión en activos de infraestructura en México. El objetivo del Fondo es invertir en activos de infraestructura tales como carreteras y redes ferroviarias, aeropuertos, puertos, agua y tratamiento o desecho de agua, energía y servicios públicos, así como infraestructura social y de telecomunicaciones. FIMM está formado por dos fideicomisos, el FIMM I y el Fideicomiso de Infraestructura de Macquarie México II, y es administrado por Macquarie México Infrastructure Management, S.A. de C.V., el cual opera dentro de la división Macquarie Infrastructure and Real Assets del Grupo Macquarie.

Acerca de Macquarie Group

Macquarie Group (Macquarie) es un proveedor global de servicios de banca, finanzas, consultoría, y administración de fondos e inversiones. El enfoque principal del negocio de Macquarie es obtener retornos al proporcionar una gama diversificada de servicios a sus clientes. Macquarie opera en representación de clientes institucionales, comerciales y corporaciones y sus contrapartes en todo el mundo. Fundado en 1969, Macquarie opera con oficinas en 31 mercados. Macquarie emplea a aproximadamente 15,849 personas y cuenta con activos bajo gestión por más de US\$367.7 mil millones (al 31 de marzo de 2020).

Macquarie Infrastructure y Real Assets es una unidad de negocio dentro de la división Macquarie Asset Management de Macquarie Group y una administradora global de activos alternativos enfocada en activos inmobiliarios, infraestructura, agricultura y energía. Macquarie Infrastructure y Real Assets cuenta con experiencia significativa en todo el ciclo de vida de la inversión, con capacidades en fuentes de inversión, administración de inversiones, ejecución de inversiones y relación con inversionistas. Establecido en 1996, Macquarie Infrastructure and Real Assets cuenta con aproximadamente US\$132.0 mil millones de activos totales bajo administración, al 31 de marzo de 2020.

Para mayores informes, por favor contactar a:

Lee Lubarsky
Corporate Communications, Macquarie Group
Tel: +1 212 231-1667
Email: lee.lubarsky@macquarie.com

En México:
Sofía Gomez Pedroso
FleishmanHillard México
Tel: +52 55 5540 6031 ext.261
Email: sofia.gomezpedroso@fleishman.com



Relevant Event

MACQUARIE MEXICAN INFRASTRUCTURE FUND AGREES THE SALE OF ASSET

MEXICO CITY, December 23, 2020 – The Macquarie Mexican Infrastructure Fund (“**MMIF**”) (comprising the Macquarie Mexican Infrastructure Trust I (“**MMIT I**”)(BMV: FIMMCK) and the Macquarie Mexican Infrastructure Trust II) have agreed to sell Desarrollos Carreteros del Estado de Durango, S.A. de C.V. (the “**Disposed Asset**”) to FIBRA Orion. Expected proceeds to MMIF are estimated to be above its independent valuation (currently at MXN\$961m), with closing expected to occur within the next four to six months, subject to customary conditions precedent, which include the obtaining of applicable regulatory approvals. MMIF holds a 100% shareholding of the Disposed Asset, with MMIT I holding a 68.08% stake in MMIF.

About Macquarie Mexican Infrastructure Fund

Macquarie Mexican Infrastructure Fund (MMIF) is Macquarie Group’s first managed fund in Latin America and is the first peso-denominated fund focused solely on investment opportunities in Mexican infrastructure projects. MMIF targets investments across infrastructure asset classes that include roads and rail, airports, ports, water and wastewater, energy and utilities, as well as social and communications infrastructure. MMIF comprises two trusts, MMIT I and Macquarie Mexican Infrastructure Trust II, and is managed by Macquarie México Infrastructure Management, S.A. de C.V. which operates within the Macquarie Infrastructure and Real Assets division of Macquarie Group.

About Macquarie Group

Macquarie Group (Macquarie) is a global provider of banking, financial, advisory, investment and funds management services. Macquarie’s main business focus is making returns by providing a diversified range of services to clients. Macquarie acts on behalf of institutional, corporate and retail clients and counterparties around the world. Founded in 1969, Macquarie operates with offices in 31 markets. Macquarie employs more than 15,849 people and has assets under management of more than US\$367.7 billion (as of March 31, 2020).

Macquarie Infrastructure and Real Assets is a business within the Macquarie Asset Management division of Macquarie Group and a global alternative asset manager focused on real estate, infrastructure, agriculture and energy assets. Macquarie Infrastructure and Real Assets has significant expertise over the entire investment lifecycle, with capabilities in investment sourcing, investment management, investment realization and investor relations. Established in 1996, Macquarie Infrastructure and Real Assets has US\$132.0 billion of assets under management, as of March 31, 2020.

For media queries, please contact:

Lee Lubarsky
Corporate Communications, Macquarie Group
Tel: +1 212 231-1667
Email: lee.lubarsky@macquarie.com

For Mexico:
Sofía Gomez Pedroso
FleishmanHillard México
Tel: +52 55 5540 6031 ext.261
Email: sofia.gomezpedroso@fleishman.com