



Ciudad de México, 30 de Septiembre de 2025

Mercader Financial, S.A. SOFOM ER, da a conocer sus resultados correspondientes al Tercer Trimestre 2025

Los Estados Financieros han sido preparados de acuerdo con los criterios contables establecidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (“CNBV”), publicados en la Bolsa Mexicana de Valores (“BMV”) las cifras están expresados en miles de pesos nominales (Ps).

Puntos Relevantes del 3T25.

- **Utilidad Neta** 3T25 se presenta un decremento de -0.83%, alcanzando a Ps. 125,083 miles de pesos, en comparación con el 3T24 a Ps. 126,124 miles de pesos, esto se deriva principalmente a la baja en tasas del período.
- **Ingresos Totales** 3T25 decreció un -3.62%. alcanzando a Ps. 1'350,171 miles de pesos, en comparación con el 3T24 a Ps. 1'400,893 miles de pesos.
- **Margen Financiero** 3T25 se presenta un incremento 22.64%, alcanzando a Ps. 265,312 miles de pesos, en comparación con el 3T24 a Ps. 216,332 miles de pesos.
- **Resultado de la Operación** 3T25 Incrementó 4.30%, alcanzando a Ps 145,979 miles de pesos, comparado con el 3T24 a Ps 139,959 miles de pesos.
- **Cartera Neta** 3T25 se presenta un incremento 5.52%, alcanzando a Ps 14'496,239 miles de pesos, comparado con el 3T24 a Ps 13'737,359 miles de pesos.
- **Cartera Vencida** 3T25 se presenta un Incremento nominal de Ps. 31,559 miles de pesos, representando el 1.92% de cartera vencida con respecto a la Cartera Total, esto significa un Incremento del 0.12%, comparado con el 3T24 que mostraba una cartera vencida con respecto a la cartera total del 1.81%.
- **Activos Totales** 3T25 se presenta un incremento de 6.85%, alcanzando a Ps 15'942,716 miles de pesos, comparado con el 3T24 a Ps 14'920,664 miles de pesos.
- **Pasivos Totales** 3T25 al cierre refleja un incremento de 6.91%, alcanzando a Ps. 13'350,852 miles de pesos comparado con respecto al 3T24 a Ps 12'487,550 miles de pesos.
- Mercader Financial, emitió con fecha 2015 al amparo de un programa de Certificados Bursátiles autorizado por 2 millones de certificados con valor nominal de \$ 100 pesos cada uno, o su equivalente en Unidades de Inversión (UDI's). La actualización de este programa se autorizó en agosto 2023 ante la CNBV.
- En junio de 2022 Mercader emitió al amparo del Programa Especial de Bursatilización (PEB) de FIRA por Ps. 1'000.00 millones de pesos, se pagarán intereses mensualmente a una tasa variable de TIIE + Spred. La Emisión tiene un periodo de 24 meses de revolvencia. El plazo de vigencia será de 2,007 días equivalente a 66 meses, en el mes de septiembre de 2024 FIRA autorizó la ampliación del Plazo Legal de Revolvencia. El Plazo de Vigencia será de 2,729 días equivalente a 90 meses.

Cambios en Criterios contables de la CNBV - IFRS 9 "Instrumentos Financieros"

El 13 de marzo de 2020, la CNBV publicó en el Diario Oficial de la Federación (DOF), diversas modificaciones a las "Disposiciones de carácter general aplicables a las Instituciones de Crédito" incluidos los Criterios Contables, señalando que la entrada en vigor de las modificaciones sería el 1 de enero de 2021; considerando la contingencia sanitaria y mediante la resolución modificatoria del 4 de diciembre de 2020 se publicó en el DOF la prórroga a la entrada en vigor de las modificaciones, quedando como fecha de entrada en vigor el 1 de enero de 2022.

Lo anterior contempló a manera de resumen lo siguiente:

Normas de Información Financiera (NIF's) emitidas por el Consejo Mexicano de Normas de Información Financiera, A.C. y referidas en el párrafo 3 del Criterio A-2 "Aplicación de normas particulares" del Anexo 33 de la CUB cuya aplicación inicia el 1 de enero de 2022:

Las NIFs emitidas y que comenzaron a ser aplicables a las Instituciones de Crédito a partir del 1° de enero de 2022 son:

- NIF B-5 "Información financiera por segmentos"
- NIF B-12 "Compensación de activos financieros y pasivos financieros".
- NIF B-17 "Determinación del Valor Razonable".
- NIF C-2 "Inversiones en instrumentos financieros".
- NIF C-3 "Cuentas por cobrar"
- NIF C-9 "Provisiones, contingencias y compromisos"
- NIF C-10 "Instrumentos financieros derivados y de cobertura"
- NIF C-13 "Partes relacionadas"
- NIF C-16 "Deterioro de instrumentos financieros por cobrar"
- NIF C-19 "Instrumentos financieros por pagar"
- NIF C-20 "Instrumentos financieros por cobrar principal e interés"
- NIF C-22 "Criptomonedas"
- NIF D-1 "Ingresos por contratos con clientes"
- NIF D-2 "Costos por contratos con clientes"
- NIF D-5 "Arrendamientos"

Modificaciones al criterio B-6 Cartera de Crédito del Anexo 33 de las Disposiciones para implementar el Método de Interés Efectivo para la medición del costo amortizado de los activos financieros que se encuentren dentro del modelo de negocio para "Cobrar Principal e Interés" y que cumplan con las pruebas para comprobar que los flujos de efectivo del contrato corresponden únicamente a pagos de principal e interés.

Adicionalmente, se implementó la clasificación de la cartera de crédito, se modificó para ser por etapas de riesgo de crédito: Etapa 1- "Activos financieros cuyo riesgo crediticio no ha cambiado significativamente desde su otorgamiento", Etapa 2- "Activos financieros con un incremento significativo en el riesgo crediticio desde su reconocimiento inicial" y Etapa 3- "Activos financieros con evidencia objetiva de deterioro", en lugar de clasificarse como "Cartera Vigente" y "Cartera Vencida".

Mejoras a las NIF emitidas por el CINIF que entraron en vigor en 2022

- D-3 “Beneficios a los empleados”
- B-1 “Cambios contables y correcciones de errores”
- B-10 “Efectos de la Inflación”

La adopción de las normas antes mencionadas no tuvo impacto material en los estados financieros.

Comentarios del Director General.

En el 3T25 Mercader Financial, cuenta con una cartera y diversificación de sus productos financieros.

Mercader tiene como objetivo mantener su cartera cuidando los estándares de selección, calidad y administración de esta, los cuales le han permitido tener un índice de cartera vencida muy por debajo al promedio del sector.

Se continuará con la diversificación de fuentes de fondeo, que permitan a Mercader Financial ofrecer mejores alternativas de financiamiento a nuestros clientes.

Continuaremos ofreciendo soluciones financieras a nuestros clientes, que permitan el desarrollo y crecimiento tanto de Mercader como de nuestros clientes, con transparencia y sanas prácticas.

Se presenta el comportamiento del 3T25, de los rubros financieros:

Cifras en Miles Ps. 3T25.

	SEPTIEMBRE. 25		
	3T25	3T24	% 3T25 vs 3T24
UTILIDAD NETA	125,083	126,124	-0.83%
INGRESOS TOTALES	1,350,171	1,400,893	-3.62%
RESULTADO POR INTERMEDIACION	423	11,176	-96.22%
MARGEN FINANCIERO	265,312	216,332	22.64%
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	145,979	139,959	4.30%
CARTERA NETA	14,496,239	13,737,359	5.52%
CARTERA VENCIDA ETAPA 3	288,220	256,662	12.30%
INDICE DE CARTERA VENCIDA	1.92%	1.81%	0.12%
ACTIVOS TOTALES	15,942,716	14,920,664	6.85%
PASIVOS TOTALES	13,350,852	12,487,550	6.91%
CAPITAL CONTABLE	2,591,864	2,433,114	6.52%

Estado de Resultados 3T25

Cifras en Miles Ps.

Estado de Resultados	SEPTIEMBRE. 25		
	3T25	3T24	% 3T25 vs 3T24
Ingresos totales	1,350,171	1,400,893	-3.62%
Egresos Totales	(1,084,859)	(1,184,561)	-8.42%
Margen Financiero	265,312	216,332	22.64%
Estimación preventiva para riesgos crediticios	(22,102)	(10)	225295.76%
Margen Financ Ajustado por Riesgos Crediticios	243,209	216,323	12.43%
Comisiones Cobradas y (Pagadas)	(24,294)	(27,459)	-11.53%
Resultado por Intermediación	423	11,176	-96.22%
Resultado por Arrendamiento Operativo	32,876	9,805	235.29%
Otros Gatos y Productos	(32,867)	(14,719)	123.29%
Gastos de Administración	(73,369)	(55,166)	32.99%
Resultado de la Operación	145,979	139,959	4.30%
Resultado antes de Impuestos	145,979	139,959	4.30%
Impuestos a la utilidad	(20,896)	(13,834)	51.05%
Resultado Neto	125,083	126,124	-0.83%

Ingresos Totales 3T25 alcanzaron Ps. 1'350,171 miles de pesos, con un decremento de -3.62% comparado con el 3T24 Ps. 1'400,893 miles de pesos. El decremento en ingresos se debe principalmente a la baja en la tasa de referencia TIIE del periodo.

Egresos Totales 3T25 decrementó un -8.42% a Ps. 1'084,859 miles de pesos en comparación con el 3T24 a Ps. 1'184,561 miles de pesos. El decremento se debe principalmente a la baja en tasa de referencia TIIE que corresponde a intereses pagados a las diversas fuentes fondeadoras, fluctuación cambiaria, así como gastos de emisiones bursátiles.

Margen Financiero 3T25 se presenta un incremento de 12.43% a Ps. 243,209 miles de pesos en comparación con el 3T24 a Ps. 216,323 miles de pesos. El incremento se debe a la baja en la tasa de referencia TIIE para el pago de intereses.

Gastos de administración y promoción 3T25 a Ps. 73,369 miles de pesos, que equivalen al 5.43% sobre los ingresos totales, en comparación con 3T24 a Ps. 55,166 miles de pesos, que equivalen al 3.94% sobre los ingresos totales.

Resultado de la operación 3T25 a Ps. 145,979 miles de pesos, con un incremento del 4.30% en comparación con el 3T24 a Ps. 139,959 miles de pesos, el incremento se debe al decremento en en pago de intereses del periodo, así como el incremento en os ingresos en el arrendamiento operativo.

Impuesto a la utilidad neta 3T25 se presenta un Incremento de 51.05% a Ps. 20,896 miles de pesos, comparado con el 3T24 a Ps. 13,834 miles de pesos, el Incremento se debe principalmente al aumento del Factor de Utilidad para el cálculo del pago de Impuestos en el período.

Utilidad Neta 3T25 se presenta un decremento de -0.83% a Ps. 125,083 miles de pesos, comparado con el 3T24 a Ps. 126,124 miles de pesos, el decremento se debe principalmente, a la disminución en ellos ingresos del período, esto debida la baja en la tasa de referencia TIIE del periodo período.

Resumen Balance General 3T25

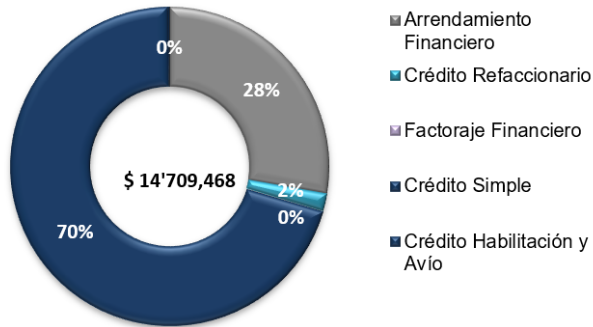
Cifras en Miles Ps.

Balance General	SEPTIEMBRE. 25		
	3T25	3T24	% 3T25 vs 3T24
Activo			
Disponibilidades	278,911	321,096	-13.14%
Deudores por Reporto	-	-	100.00%
Derivados con fines de Cobertura	765	9,530	-91.97%
Cartera de Crédito Vigente Etapa 1	14,709,420	13,939,015	5.53%
Cartera de Crédito Vigente Etapa 2	48	18,218	-99.74%
Cartera de Crédito Vencida Etapa 3	288,220	256,662	12.30%
Estimación Preventiva p/ Riesgos Crediticio	(501,450)	(476,536)	5.23%
Total Cartera de Crédito	14,496,239	13,737,359	5.52%
Otros Cuentas de Activos	1,166,801	852,679	36.84%
Total de Activos	15,942,716	14,920,664	6.85%
Pasivo y Capital Contable			
Pasivos Bursátiles	1,201,968	1,250,808	-3.90%
Prestamos Bancarios y Otros Organismos	11,987,301	11,089,104	8.10%
Derivados con fines de Cobertura	-	-	0.00%
Otras Cuentas de Pasivos	161,583	147,638	9.45%
Total Pasivo	13,350,852	12,487,550	6.91%
Capital Social	1,401,300	1,401,300	0.00%
Otras cuentas de Capital	1,065,481	905,690	17.64%
Resultado del Ejercicio	125,083	126,124	-0.83%
Total Capital Contable	2,591,864	2,433,114	6.52%
Total Pasivo y Capital	15,942,716	14,920,664	6.85%

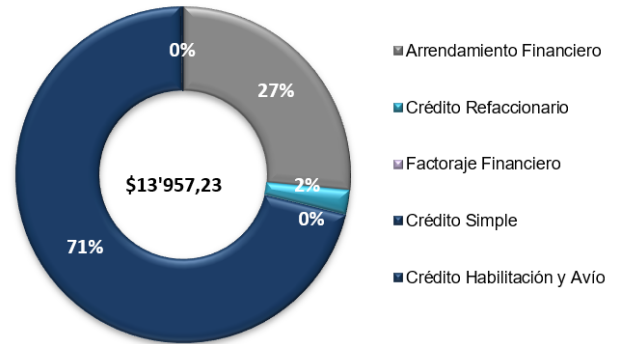
Activos Totales 3T25 incremento un 6.85% a Ps. 15'942,716 miles de pesos, comparado con el 3T24 a Ps. 14'920,664 miles de pesos, esto se debe principalmente al saldo en colocación de operaciones del periodo.

Cartera Total 3T25 a Ps. 14'496,239 miles de pesos, la cual está integrada por Cartera Etapa 1 Ps. 14'709,420 miles de pesos, Cartera Etapa 2 Ps. 0.48 miles de pesos, Cartera Etapa 3 Ps. 288,220 miles de pesos y una Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios Ps. -501,450 miles de pesos.

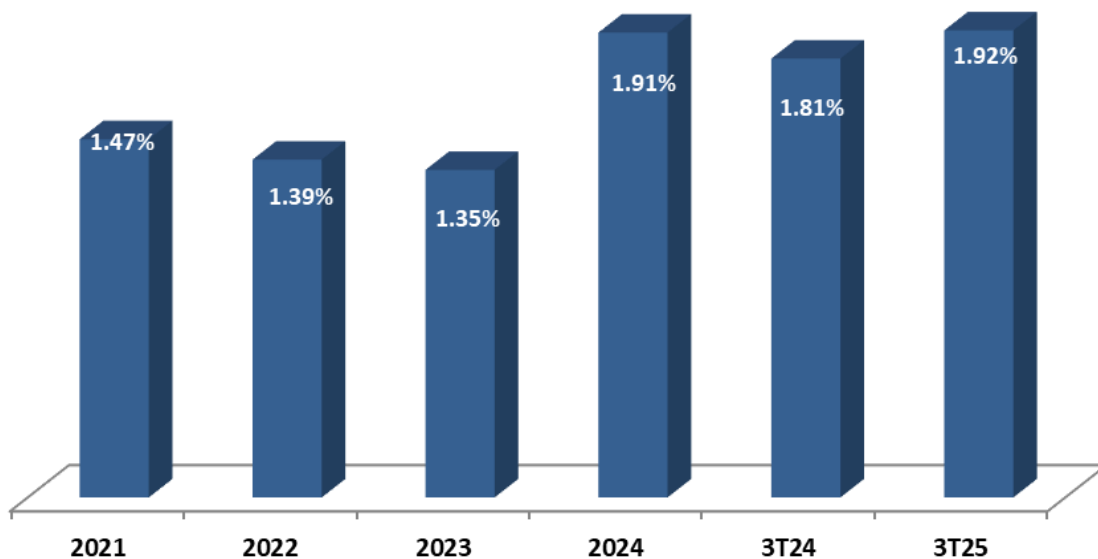
Portafolio 3T25 Cartera Vigente



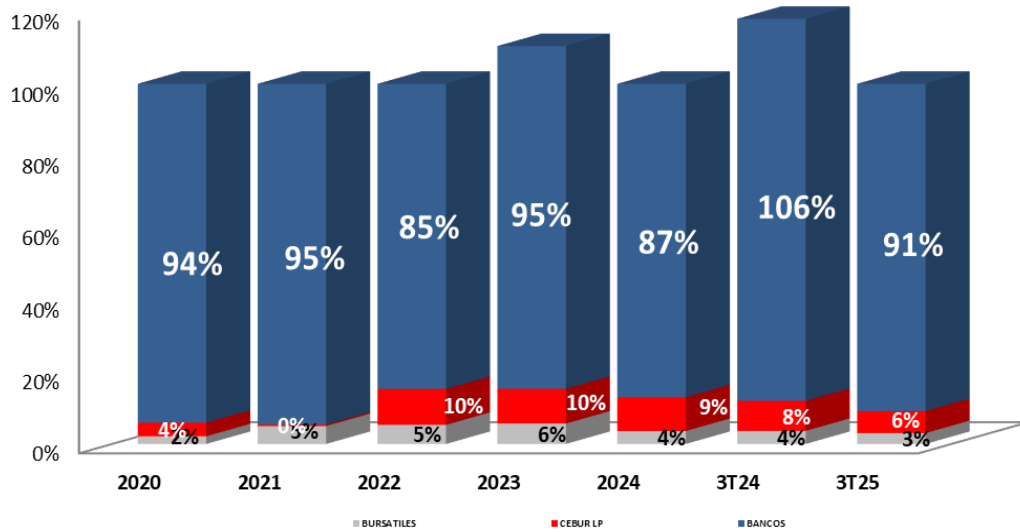
Portafolio 3T24 Cartera Vigente



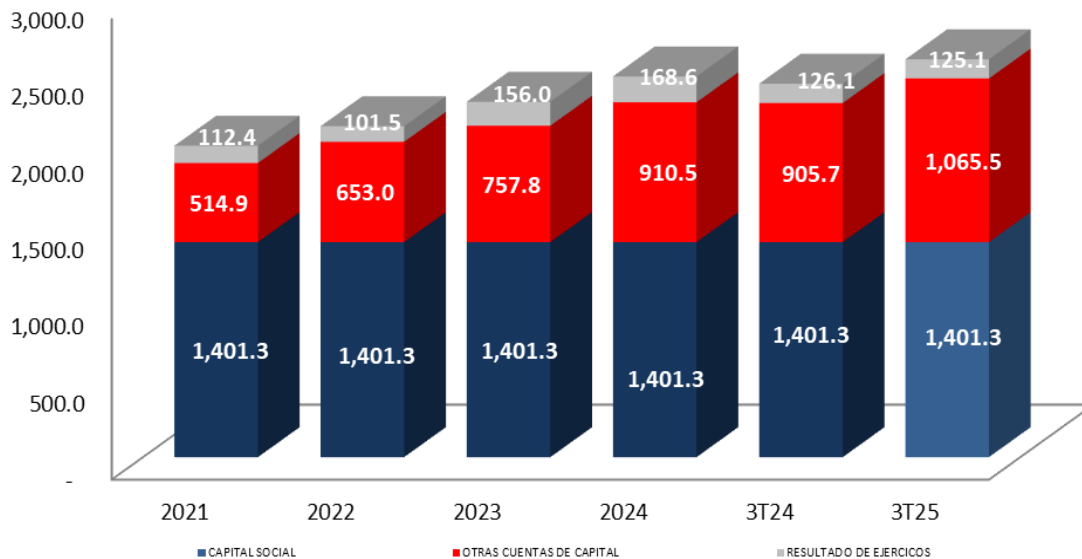
Cartera Vencida 3T25 la Cartera Vencida representa el 1.92% del portafolio total, lo que ratifica los criterios prudenciales en el otorgamiento de crédito, así como el seguimiento de la recuperación de la cartera, a Ps. 288,220 miles de pesos, en comparación al 3T24 a Ps. 256,662 miles de pesos.



Pasivos Financieros 3T25 alcanzó un incremento de 6.44% a Ps. 13'189,269 miles de pesos, en comparación al 3T24 a Ps. 12'339,912 miles de pesos, este incremento se debe a la colocación de operaciones.

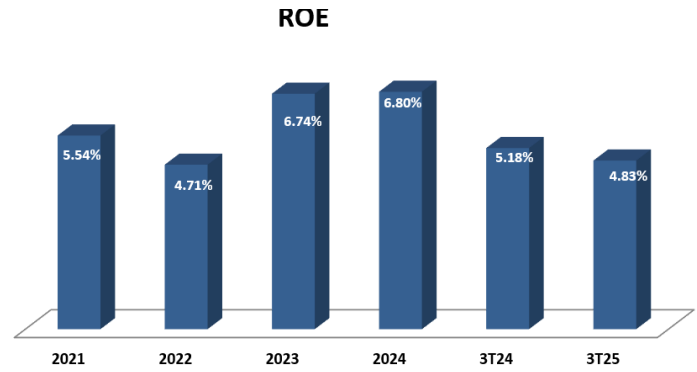
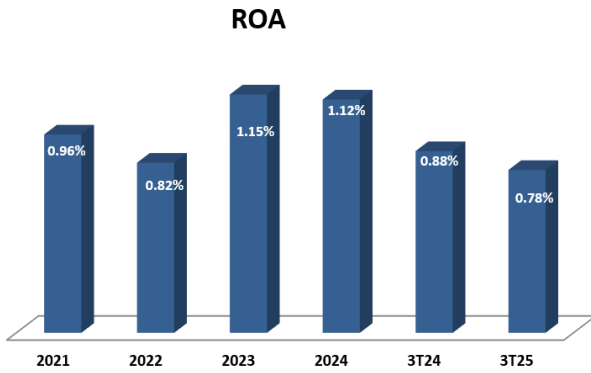


Capital Contable 3T25 incrementó 6.52% a Ps. 2'591,864 miles de pesos, en comparación al 3T24 a Ps. 2'433,114 miles de pesos, este incremento se debe principalmente al resultado del ejercicio.



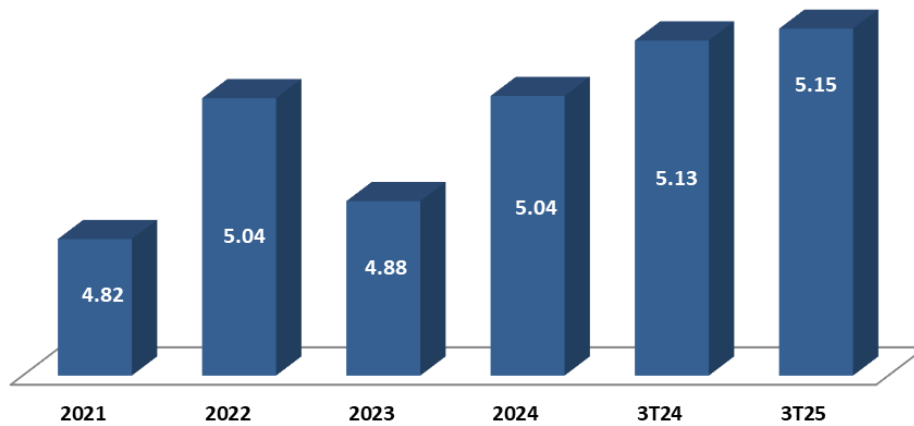
Razones Financieras

3T25 el ROA (rentabilidad sobre activos) fue de 0.78%, un decremento del -0.10% puntos porcentuales con respecto al 3T24 de 0.88%. El ROE (retorno sobre el capital) en el 3T25 fue de 4.83%, con un decremento de -0.35% puntos porcentuales con respecto al 3T24 de 5.18%.



El apalancamiento en el 3T25 de la Compañía fue de 5.15 veces con un crecimiento de 0.02 veces en comparación con el 3T24 de 5.13 veces, lo anterior obedece al incremento en los pasivos.

Apalancamiento



Línea de Negocio

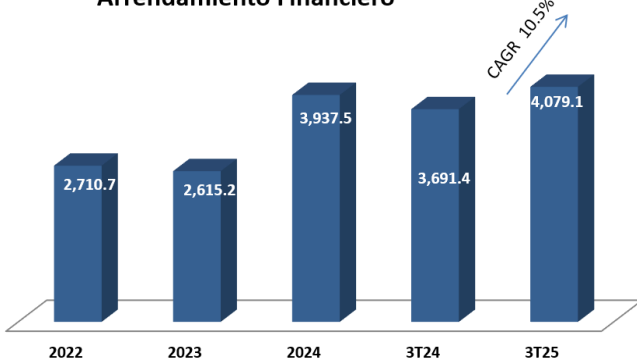
Arrendamiento Financiero en el 3T25 presenta un Incremento de 10.54% a Ps. 4'079,069.4 miles de pesos, en comparación al 3T24 a Ps. 3'691,393.2 miles de pesos.

Crédito Simple y Refaccionario en el 3T25 un Incremento de 3.58% a Ps. 10'595,929.2 miles de pesos, en comparación al 3T24 a Ps. 10'229,478.4 miles de pesos.

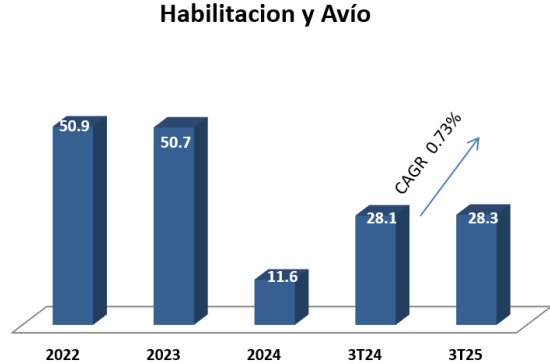
Habilitación y Avío en el 3T25 presenta un Incremento de 0.73% a Ps. 28,273.9 miles de pesos y en comparación al 3T24 a Ps 28,068.3 miles de pesos.

Factoraje en el 3T25 presenta un Decremento de -25.29% a Ps. 6,195.6 miles de pesos y en comparación al 3T24 a Ps 8,293.2 Miles de pesos.

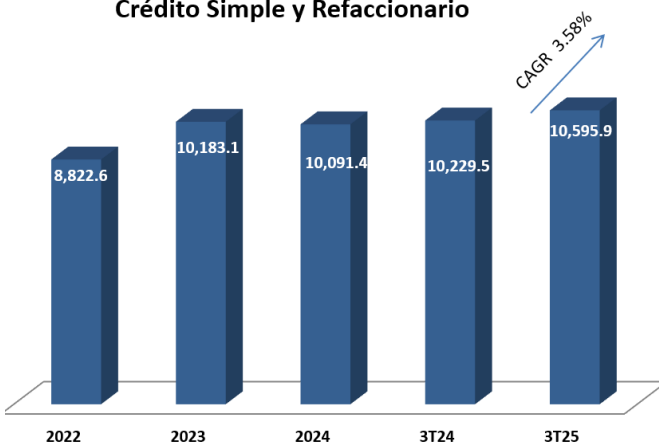
Arrendamiento Financiero



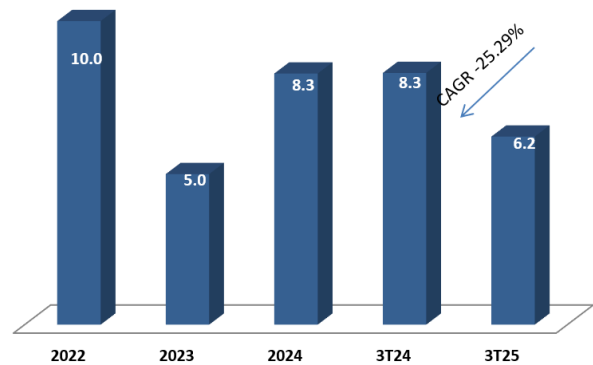
Habilitación y Avío



Crédito Simple y Refaccionario

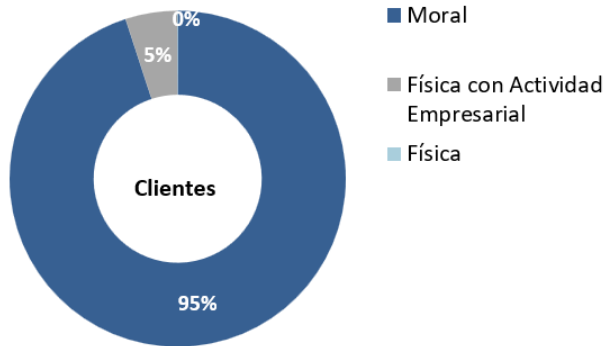


Factoraje



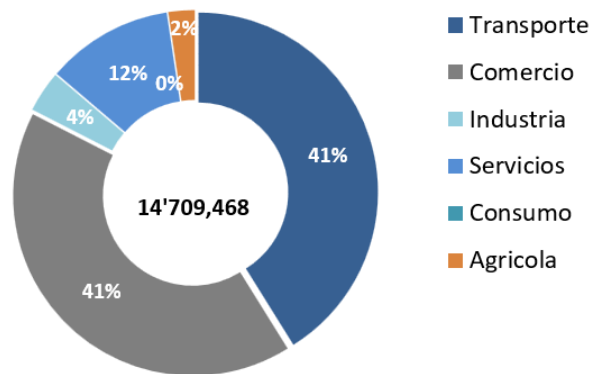
Portafolio por Tipo de Cliente y Sector Económico 3T25

Tipo de Cliente



Portafolio por Sector 3T25

Tipo de Sector



Portafolio por Zona Geográfica 3T25

Entidad Federativa



**Programa Especial de
Bursatilización (PEB) de
FIRA**

Tipo de Moneda	MXP
Fecha de Emisión	27/06/2022
Plazo	5.5 AÑOS
Importe de la Emisión	1,000,000,000
Valor nominal del título	100.00
Tasa de interés Bruta	TIIE + SPREAD
Pago de intereses	Mensual
Pago de Capital	Revolvente 24 meses

Derivados 3T25

Tipo de Derivado	Fines de Cobertura	Nocional MXP	Prima	Nocional	Valor del activo subyacente / variable de referencia	Valor Razonable			Montos de vencimientos por año 3T25
					Trimestre actual	3T25	2024	3T24	
IR CAP	COBERTURA	1,000,000	31,046	1,000,000	TIIE 28 días	0	1,421	2,611	422
IR CAP	COBERTURA	400,000	6,300	400,000	TIIE 28 días	36	1,185	776	-
IR CAP	COBERTURA	800,000	9,780	800,000	TIIE 28 días	729	11,706	6,143	1
						765	14,312	9,530	423

Calificación Riesgo de Cartera 3T25

TIPO DE RIESGO	CARTERA	RESERVA	% CARTERA	% RESERVA
A1	6,401,167	47,924	43.66%	9.56%
A2	2,701,138	39,610	18.42%	7.90%
B1	2,780,621	50,867	18.97%	10.14%
B2	1,486,283	31,174	10.14%	6.22%
B3	816,718	26,945	5.57%	5.37%
C1	181,745	16,072	1.24%	3.21%
C2	289,868	28,995	1.98%	5.78%
D	53,633	8,670	0.37%	1.73%
E	286,516	251,192	1.95%	50.09%
Total	14,997,689	501,450	102%	100%

Razones Financieras 3T25

RAZONES FINANCIERAS :	2021	2022	2023	2024	3T24	3T25
Índice de Morosidad (%)	1.46%	1.38%	1.34%	1.91%	1.81%	1.92%
Índice de Cobertura de Cartera de Crédito Vencida	200.75%	284.24%	274.15%	173.94%	185.67%	173.98%
ROE	7.68%	6.30%	6.74%	6.80%	5.18%	4.83%
ROA	1.20%	1.11%	1.15%	1.12%	0.85%	0.78%
Cartera Vigente / Deuda	1.17	1.15	1.16	1.14	1.13	1.12
Reserva	-2.94%	-3.92%	-3.67%	-3.33%	-3.35%	-3.34%
Capital Contable / Activos totales	17.24%	17.53%	17.02%	16.54%	16.31%	16.26%
Pasivo / Capital	4.80	4.71	4.88	5.04	5.13	5.15



LA EMPRESA

Con más de 32 años de experiencia, Mercader Financiamiento, S.A. SOFOM ER ("Mercader") es una empresa mexicana que nace de la necesidad que tienen los transportistas de contar con mejores opciones para satisfacer sus requerimientos de adquisición de equipo de transporte, ofreciendo soluciones integrales de arrendamiento capitalizable y operativo.

Se especializa en celebrar contratos de arrendamiento de camiones, autobuses, autos y cualquier equipo Vehicular Comercial de Diversas Marcas con empresas principalmente del sector de transporte urbano, suburbano, foráneo, carga, entre otros, así como el desarrollar el crecimiento de cadenas de valor a sectores industriales, comercio, agroindustria y de servicios, ofreciendo soluciones financieras a nuestros clientes, con productos como son arrendamiento capitalizable, factoraje, crédito simple, refaccionario y habilitación y avío entre otros. Actualmente Mercader se encuentra en una etapa de crecimiento debido a las eficiencias y a la experiencia en el mercado en el que opera. Dicho crecimiento se ha sustentado en la participación en diferentes servicios financieros, que permiten atender a diferentes sectores industriales, comerciales, agroindustria y de servicios, lo cual se ha dado tanto de manera orgánica.

CONTACTO RELACIÓN CON INVERSIONISTAS

Tel: 55-52792874
E-mail: francisco.deaquino@mercader.mx
Página web: www.mercader.mx
Dirección: Av. Presidente Masaryk No. 473,
Col. Polanco III Sección,
Ciudad de México, C.P. 11540

INDICADORES FINANCIEROS

Este comunicado puede contener en las declaraciones ciertas estimaciones. Estas declaraciones se basan en la visión actual de la administración de Mercader Financiamiento, S.A. SOFOM, ER., están sujetas a varios riesgos e incertidumbres. La información está basada en varias suposiciones y factores, por lo que cualquier cambio en estos supuestos podría cambiar los resultados reales futuros de la Sociedad.