

DINE ANUNCIA EL INICIO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LOS HOTELES MONTAGE Y PENDRY EN PUNTA MITA

Ciudad de México, 12 de marzo de 2025 – DINE, S.A.B. de C.V. (BMV: DINE) informa que ha iniciado la construcción de Montage y Pendry, dos hoteles de primer nivel en su desarrollo Punta Mita, ubicado en Riviera Nayarit.

Con una inversión superior a 10 mil millones de pesos, este proyecto generará más de mil empleos directos y alrededor de tres mil indirectos, durante su etapa de construcción, fortaleciendo el portafolio de activos de DINE, en línea con su estrategia de crecimiento y creación de valor a largo plazo.

Montage Punta Mita, en sociedad con LCA Capital, ofrecerá más de 140 habitaciones y más de 60 residencias, con apertura prevista para 2027, seguido de Pendry Punta Mita con más de 120 habitaciones y más de 30 residencias a finales del mismo año.

"DINE ha construido una reputación de excelencia en el sector inmobiliario, y esta nueva etapa en Punta Mita refuerza nuestra visión de largo plazo. La llegada de Montage y Pendry, marcas con reconocimiento internacional, consolida a Punta Mita como un destino de clase mundial," comentó Alejandro de la Barreda, Director General de DINE.

ACERCA DE DINE

DINE es un desarrollador inmobiliario enfocado en un mercado de alto poder adquisitivo. Con más de 40 años de experiencia en la industria la Compañía ha desarrollado propiedades residenciales, turísticas, comerciales y corporativas.

ACERCA DE PUNTA MITA

Punta Mita es un destino turístico y un desarrollo residencial localizado en la hermosa Riviera Nayarit, al norte de Puerto Vallarta, en una península privada de 700 hectáreas rodeada de playas de blanca arena, del resplandeciente azul del océano Pacífico y de una exuberante vegetación tropical. La comunidad de Punta Mita es considerada como una de las más sofisticadas y únicas de Norteamérica, y actualmente es el hogar de comunidades residenciales de alta gama, dos hoteles AAA Cinco Diamantes: Four Seasons Resort Punta Mita y The St. Regis Punta Mita Resort, un Racquet Club, cuatro clubes de playa para residentes y dos campos de golf Jack Nicklaus Signature.

El primer campo de golf Jack Nicklaus Signature que abrió en Punta Mita -Pacífico- ofrece extensos fairways y amplios greens, así como el famoso hoyo 3B, La Cola de la Ballena o "The Tail of the Whale", del cual se dice que es el único hoyo en todo el mundo que cuenta con un green localizado en una isla natural. El segundo campo -Bahía- es el complemento perfecto de su campo hermano Pacífico, con sus ondulantes fairways y sus greens rodeados de profundas trampas de arena. www.puntamita.com

Este comunicado de prensa contiene comentarios sobre expectativas de resultados futuros que reflejan opiniones actuales de la administración de DINE sobre eventos futuros. Las frases "anticipan", "creen", "estiman", "esperan", "tienen la intención", "pudieran", "planean", "deben" y expresiones similares generalmente indican comentarios sobre expectativas. Estos comentarios están sujetos a riesgos, incertidumbres y cambios en circunstancias. Los resultados finales pueden ser materialmente distintos a las expectativas actuales debido a varios factores, que incluyen, pero no se limitan a cambios globales y locales en la política, economía, negocios, competencia, factores de mercado y reguladores; así como, otros factores que están destacados bajo el título "Factores de Riesgo" en el folleto informativo presentado por DINE ante la Comisión Nacional Bancaria y de Valores de México (CNBV). DINE no tiene obligación alguna para actualizar estos comentarios sobre expectativas. Cualquier comentario sobre expectativas es válido únicamente en la fecha en que se hace.