

## Vinte informa sobre la aprobación de su Asamblea de Accionistas para realizar una OPA por hasta el 100% de las acciones de Javer

**Cd. de México, México, 12 de julio del 2024 – Vinte Viviendas Integrales, S.A.B. de C.V. (“VINTE”) (BMV: VINTE)**, informa al público inversionista que, el pasado 11 de julio de 2024, se celebró la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de Vinte (la “Asamblea de Accionistas”) a la que hacen referencia los eventos relevantes publicados con fechas 20 de mayo y 24 de junio de 2024, respectivamente, en la que estuvieron presentes o representados los Accionistas titulares del 94.06% de las acciones representativas del capital social de Vinte y en la que, entre otras cosas, se aprobó, por el voto favorable del 89.78% del total de las acciones representativas del capital social de Vinte (es decir, por el 95.45% de las acciones representadas en la asamblea), sin voto en contra alguno: (i) que Vinte lleve a cabo la adquisición, a través de una oferta pública de adquisición forzosa (la “OPA”), de hasta el 100% de las acciones de Servicios Corporativos Javer, S.A.B. de C.V. (“Javer”) en circulación, así como todos los actos necesarios en relación con o que deriven de dicha adquisición; (ii) que Vinte lleve a cabo un aumento en la parte variable de su capital social, mediante la emisión de nuevas acciones para ser ofrecidas a un valor de suscripción no menor a \$31.00 pesos, así como la contratación de financiamientos y asunción de deuda, con el objeto, entre otros, de cubrir el pago del precio de adquisición de las acciones de Javer a través de la OPA, y (iii) el nombramiento del señor Eugenio Garza y Garza como nuevo consejero independiente miembro del Consejo de Administración de Vinte, y la ratificación del resto de los consejeros, patrimoniales e independientes, así como del secretario no miembro del Consejo de Administración y de su respectivo suplente.

El detalle de las resoluciones adoptadas por la Asamblea de Accionistas se puede consultar en el resumen de acuerdos de asamblea publicado por Vinte a través de las páginas de Internet de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, de la Bolsa Mexicana de Valores, S.A.B. de C.V. y de la Bolsa Institucional de Valores, S.A. de C.V., respectivamente.

El presente comunicado es para fines meramente informativos y no constituye ni forma parte de una oferta de adquisición de valores, ni de una invitación, ni de un requerimiento para llevar a cabo una oferta, para suscribir o comprar valores, ni constituye los términos y condiciones, en todo o en parte, para la celebración de cualquier contrato o compromiso de cualquier tipo. Los términos y condiciones de la operación y de la OPA serán descritos en el folleto informativo que, en su momento, sea publicado por Vinte.



## **SOBRE VINTE**

Vinte es una inmobiliaria mexicana sustentable verticalmente integrada con un claro enfoque en rentabilidad. Desde hace más de 21 años se dedica a desarrollar conjuntos habitacionales sustentables para familias de ingreso social, medio y residencial, enfocándose sólidamente en mejorar su calidad de vida, labor por la que ha obtenido múltiples reconocimientos nacionales e internacionales. Durante su historia ha desarrollado más de 59 mil viviendas en 8 estados de México, principalmente en el centro del país; alcanzado un alto nivel de lealtad entre sus clientes y un amplio reconocimiento de marca en las plazas en que opera. Vinte inició su estrategia digital desde 2017, enfocada en *Proptech*, con más de 5,000 viviendas comercializadas a través de medios digitales y el 36% del total de ventas en los últimos 12 meses. Vinte cuenta con un equipo directivo altamente calificado, con más de 32 años de experiencia en el sector vivienda en México.

## **EVENTOS FUTUROS**

La información presentada puede incluir declaraciones de acontecimientos futuros y resultados proyectados, que podrían diferir de los resultados obtenidos; ya que los resultados pasados no garantizan el comportamiento de los resultados futuros.

**Tel:** +52 (55) 5010 7360

**Relación con inversionistas (IRO):**  
gonzalo.pizzuto@vinte.com

**Para más información:** <https://vinte.com>

