

Vinte anuncia la publicación del Folleto Informativo sobre la Reestructuración Societaria derivada de la intención de adquirir hasta el 100% de las acciones de Javer

Cd. de México, México, 24 de junio del 2024 – Vinte Viviendas Integrales, S.A.B. de C.V. (“VINTE”) (BMV: VINTE), en relación con: (a) el evento relevante publicado por Vinte el pasado 20 de mayo de 2024, mediante el cual informó que, en dicha fecha, celebró un contrato con el 63.97% de los accionistas de Servicios Corporativos Javer, S.A.B. de C.V. (“Javer”) (BMV: JAVER*), y Javer, a través del cual acordó llevar a cabo el lanzamiento de una oferta pública de adquisición por parte de Vinte con la intención de adquirir hasta el 100% de las acciones representativas del capital social de Javer (la “Adquisición”), y (b) la convocatoria a Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de Vinte publicada el pasado 21 de junio de 2024, en la que, entre otros puntos, se someterá a discusión y, en su caso, aprobación para llevar a cabo la Adquisición (la “Asamblea de Accionistas”); con fundamento en lo previsto en la fracción I del artículo 35 de la Circular Única de Emisoras, anuncia la publicación del folleto informativo preliminar sobre la reestructuración societaria que derivaría de la Adquisición, el cual contiene la información con la que Vinte cuenta y es posible revelar a esta fecha, considerando las condiciones inherentes a la operación.

Vinte se encuentra trabajando con sus auditores externos en la preparación de la información financiera proforma y del informe del auditor externo a que hacen referencia el artículo 35 y el Anexo P de la Circular Única de Emisoras, en el entendido de que Vinte estima contar con dicha información el próximo 27 de junio de 2024 y, con ello, publicar la versión final del folleto informativo el día hábil siguiente a la fecha en la que efectivamente cuente con la misma.

Por otra parte, Vinte informa que ya cuenta con cartas de intención firmadas para la suscripción de nuevo capital y obtención de deuda adicional, así como efectivo y equivalentes, por un monto aproximado de \$4,300 millones de pesos, con lo que Vinte estaría en posibilidad de llevar a cabo el pago del 100% del precio de Adquisición de las acciones de Javer, todo lo cual queda sujeto a la aprobación de la Asamblea de Accionistas de Vinte y a las autorizaciones de la Comisión Federal de Competencia Económica (COFCE) y de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV).



SOBRE VINTE

Vinte es una inmobiliaria mexicana sustentable verticalmente integrada con un claro enfoque en rentabilidad. Desde hace más de 21 años se dedica a desarrollar conjuntos habitacionales sustentables para familias de ingreso social, medio y residencial, enfocándose sólidamente en mejorar su calidad de vida, labor por la que ha obtenido múltiples reconocimientos nacionales e internacionales. Durante su historia ha desarrollado más de 58 mil viviendas en 8 estados de México, principalmente en el centro del país; alcanzado un alto nivel de lealtad entre sus clientes y un amplio reconocimiento de marca en las plazas en que opera. Vinte inició su estrategia digital desde 2017, enfocada en *Proptech*, con más de 5,000 viviendas comercializadas a través de medios digitales y el 36% del total de ventas en los últimos 12 meses. Vinte cuenta con un equipo directivo altamente calificado, con más de 32 años de experiencia en el sector vivienda en México.

EVENTOS FUTUROS

La información presentada puede incluir declaraciones de acontecimientos futuros y resultados proyectados, que podrían diferir de los resultados obtenidos; ya que los resultados pasados no garantizan el comportamiento de los resultados futuros.

Tel: +52 (55) 5010 7360

Relación con inversionistas (IRO):
gonzalo.pizzuto@vinte.com

Para más información: <https://vinte.com>

