

Inmobiliaria Ruba, S.A. de C.V. (Ruba)

BID otorga línea de financiamiento por MXN1,500 millones a Inmobiliaria Ruba

Cd. Juárez Chihuahua, México, 11 de agosto de 2022, Inmobiliaria Ruba, S.A. de C.V. (Ruba) comunica que el pasado 2 de agosto firmó con el BID Invest un financiamiento por MXN\$1,500 millones para el desarrollo de vivienda de interés social y vivienda media en el país.

La operación consiste en una solución integral de financiamiento compuesta por una línea de pago anticipado de cuentas por pagar a proveedores de Ruba, en su mayoría, micro, pequeñas y medianas empresas constructoras, por MXN\$500 millones y una línea de crédito revolvente a un plazo de siete años por MXN\$1,000 millones que incluye un tramo comprometido por MXN\$500 millones y otro no comprometido por MXN\$500 millones. Adicionalmente, cabe destacar que esta alianza buscará robustecer la estrategia de sustentabilidad de Ruba.

Sobre BID Invest

BID Invest, miembro del Grupo BID, es un banco multilateral de desarrollo comprometido a promover el desarrollo económico de sus países miembros en América Latina y el Caribe a través del sector privado. BID Invest financia empresas y proyectos sostenibles para que alcancen resultados financieros y maximicen el desarrollo económico, social y medio ambiental en la región. Con una cartera de US\$14,100 millones en activos bajo administración y 325 clientes en 25 países, BID Invest provee soluciones financieras innovadoras y servicios de asesoría que responden a las necesidades de sus clientes en una variedad de sectores.

Sobre Ruba

Ruba se dedica a la adquisición, desarrollo y comercialización de proyectos de vivienda, tiene su sede en Ciudad Juárez, Chihuahua, actualmente es considerada una de las 2 desarrolladoras de vivienda más importante del país, cuenta con 42 años de experiencia, periodo en el cual ha escriturado más de 225,000 viviendas, opera en 16 plazas ubicadas en 12 estados de la república mexicana y cuenta con 1,342 colaboradores. Desde 2004 a la fecha ha colocado cinco emisiones de certificados bursátiles de largo plazo a través de la BMV y cuenta con las calificaciones de calidad crediticia más altas de la industria, AA (-) con perspectiva estable por parte de S&P Global Ratings y Fitch Ratings. Desde 2019 Ruba cuenta con el Distintivo Empresa Socialmente Responsable (ESR) y desde hace 18 años ha participado en la encuesta de clima laboral organizada por el Great Place to Work (GPTW), en donde, en 2021 ubicó a Ruba en el 6to. Lugar dentro del ranking de 'Las Mejores Empresas para Trabajar en México 2022 For All', en la categoría de 500 a 5,000 colaboradores.