

## Aviso de derechos



FECHA: 22/05/2026

### BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

<b>CLAVE DE COTIZACIÓN</b>	POSADAS
<b>RAZÓN SOCIAL</b>	GRUPO POSADAS, S.A.B. DE C.V.
<b>TIPO DE ASAMBLEA</b>	ORDINARIA ANUAL
<b>FECHA DE CELEBRACIÓN</b>	16/04/2026
<b>FECHA DE PUBLICACIÓN DOF</b>	No Aplica

### DERECHOS

<b>TIPO DE DERECHO</b>	<b>FECHA DE PAGO</b>
DIVIDENDO EN EFECTIVO	22/05/2026

### PROPORCIÓN

SERIE(S) 'A' CUPON VIGENTE 03 CUPON PAGO 02 A MXN \$ 0.349821135266

### CUENTA Y EJERCICIO FISCAL PROVENIENTES DEL PAGO

Otros cuenta de utilidad fiscal neta 2013 de la Sociedad

### LUGAR DE PAGO

Ciudad de México

### AVISO A LOS ACCIONISTAS

Aviso a los Accionistas:

Grupo Posadas, S.A.B. de C.V. celebró su Asamblea General Ordinaria de Accionistas el día 16 de abril de 2026 en la cual se decretó el pago de dividendos a los accionistas por la suma total, conjunta y en efectivo de \$173'470,000.00 M.N. (ciento setenta y tres millones cuatrocientos setenta mil pesos 00/100 moneda nacional). No se considerarán en circulación las acciones recompradas por la Sociedad en términos del tercer párrafo del artículo 56 de la Ley del Mercado de Valores, y que a esta fecha ascienden a la cantidad de 16'855,600 (dieciséis millones ochocientos cincuenta y cinco mil seiscientas) acciones.

El dividendo será pagadero en una sola exhibición el día 22 de mayo de 2026 y contra la entrega del cupón 2 (dos) de los títulos definitivos de acciones actualmente en circulación. Lo cual representa a trece decimales 0.349821135266 por acción suscrita, pagada y en circulación a la fecha de la Asamblea, cuando en nuestro escrito de 12 de mayo de 2026 se había redondeado a treinta cinco centavos.

El dividendo se decreta y será pagado en su integridad contra la Cuenta de Resultados Acumulados de la Sociedad, arrojadas

## Aviso de derechos



FECHA: 22/05/2026

---

por los estados financieros de la Sociedad correspondientes al ejercicio concluido el 31 de diciembre de 2025 antes aprobados.

Una vez decretado el dividendo, el saldo de la Cuenta de Resultados Acumulados, ascenderá al importe de \$1,043'869,000.00 M.N. (un mil cuarenta y tres millones ochocientos sesenta y nueve mil pesos 00/100 moneda nacional). El dividendo pagado provendrá de la cuenta de utilidad fiscal neta 2013 de la Sociedad.

El pago del dividendo se llevará a cabo en las oficinas de la Sociedad, ubicadas en Av. Prolongación Paseo de la Reforma 1015 Torre A, piso 10, colonia Santa Fe Cuajimalpa, C.P. 05348, Ciudad de México, en días hábiles de las 9:00 a las 13:00 horas, en la inteligencia que los accionistas deberán presentar a la Sociedad el original de su título o títulos definitivos, entregar el cupón correspondiente y proporcionar a la Sociedad copia de su cédula de identificación fiscal expedida por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público. Por lo que respecta a aquellos accionistas que tengan títulos depositados en S.D. Indeval Institución para el Depósito de Valores, S.A. de C.V., el pago del dividendo antes citado se efectuará por conducto de esa institución.

### **OBSERVACIONES**

Se reenvía el aviso por precisión en el factor:

Cálculo a trece decimales 0.349821135266 por acción suscrita, pagada y en circulación a la fecha de la Asamblea, cuando en nuestro escrito de 12 de mayo de 2026 se había redondeado a treinta cinco centavos.