

FECHA: 27/08/2025

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	GAV
RAZÓN SOCIAL	ACOSTA VERDE, S.A.B. DE C.V.
TIPO DE ASAMBLEA	ORDINARIA ANUAL
FECHA DE CELEBRACIÓN	21/03/2025
FECHA DE PUBLICACIÓN DOF	No Aplica

DERECHOS

TIPO DE DERECHO	FECHA DE PAGO
DIVIDENDO EN EFECTIVO	04/09/2025

PROPORCIÓN

SERIE(S) 'A' CUPON VIGENTE 0 CUPON PAGO 0 A MXN \$ 8.3284837960270 ; SERIE(S) 'B' CUPON VIGENTE 0 CUPON PAGO 0 A MXN \$ 8.3284837960270

CUENTA Y EJERCICIO FISCAL PROVENIENTES DEL PAGO

Otros CUFIN 2014 y POSTERIORES

LUGAR DE PAGO

SD INDEVAL

AVISO A LOS ACCIONISTAS

Hacemos referencia a la Asamblea General Ordinaria de accionistas de Acosta Verde, S.A.B. de C.V. (la "Sociedad") de fecha 21 de marzo de 2025, en virtud de la cual se discutió y aprobó el pago de dividendos por la cantidad de Ps. \$1,000,000,000.00 (mil millones de pesos 00/100 M.N.), a ser pagado en dos exhibiciones: (i) el 50% se pagó el día 1º de abril de 2025 y; (ii) el 50% restante se pagará durante el mes de septiembre 2025.

Al respecto, en mi carácter de apoderado de la Sociedad, hago de su conocimiento que, se llevará a cabo el pago de la segunda exhibición de los dividendos por la cantidad de \$500,000,000.00 (Quinientos millones de pesos 00/100 M.N.) el día 4 de septiembre de 2025 utilizando un factor de \$8.3284837960270 M.N. por acción.

Se hace constar para efectos fiscales y contables que el pago del dividendo anterior se llevará a cabo con cargo a la cuenta de utilidad fiscal neta (CUFIN) de la Sociedad, por lo que no se causará impuesto sobre la renta alguno a cargo de la Sociedad con motivo del pago de dicho dividendo.

Aviso de derechos



FECHA: 27/08/2025

Para el pago de este dividendo los recursos de la cuenta de utilidad fiscal neta (CUFIN) que se usarán serán de la cuenta de utilidad fiscal neta (CUFIN) del ejercicio 2014 y posteriores, por una cantidad de \$500,000,000.00 (Quinientos millones de pesos 00/100).

Sin más por el momento quedamos de usted para cualquier duda o comentario.

Atentamente,

Acosta Verde, S.A.B. de C.V.

OBSERVACIONES