



Inmobiliaria  
**ruba**  
S.A. DE C.V.  
*Llegaste a casa*

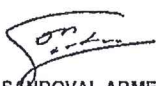
CD. JUAREZ, CHIH., A 30 DE ENERO DEL 2026

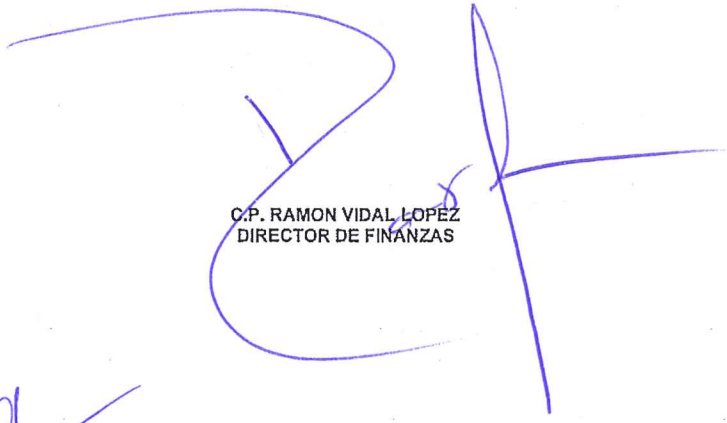
**COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES**  
Director General de Supervisión de Mercados  
Insurgentes Sur # 1971, Torreo Sur Piso 9  
Plaza Inn  
C.P. 01020 México, Distrito Federal


**CLAVE DE COTIZACIÓN: RUBA**  
**INMOBILIARIA RUBA S.A. DE C.V.**

**DECLARACIÓN DE LOS FUNCIONARIOS RESPONSABLES DE LA INFORMACIÓN.**

"Los suscritos manifestamos bajo protesta de decir verdad que, en el ámbito de nuestras respectivas funciones, preparamos la información relativa a la emisora contenida en el presente reporte trimestral al cuarto trimestre no auditado del 2025, la cual, a nuestro leal saber y entender, refleja razonablemente su situación. Asimismo, manifestamos que no tenemos conocimiento de información relevante que haya sido omitida o falseada en este reporte trimestral al cuarto trimestre no auditado del 2025 o que el mismo contenga información que pudiera inducir a error a los inversionistas."

  
ING. JESÚS SANDOVAL ARMENTA  
DIRECTOR GENERAL

  
C.P. RAMON VIDAL LÓPEZ  
DIRECTOR DE FINANZAS

  
LIC. REYNA IVONNE AVIÑA RIVERA  
ENCARGADO JURIDICO