

banco multiva

Ciudad de México, a 28 de octubre de 2025.

**COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES**

Insurgentes Sur No. 1971

Torre Sur, Piso 9, Plaza Inn

Col. Guadalupe Inn

01020, México D.F.

Atn: Act. Leonardo Molina Vázquez

Director General Adjunto de Vigilancia de Emisoras

En referencia al Fideicomiso F/0135 en el cual Banco Multiva, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Multiva, funge como Fiduciario y en cumplimiento con el artículo 33 numeral II de las Disposiciones de carácter general aplicables a las emisoras de valores y otros participantes del mercado de valores, hacemos constar respecto a la información financiera correspondiente al Tercer Trimestre, es decir, al 30 de septiembre de 2025 lo siguiente:

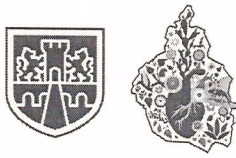
"El suscrito manifiesta bajo protesta de decir verdad, que su representada en su carácter de fiduciario, preparó la información financiera relativa al patrimonio del fideicomiso, así como la información relacionada con los valores emitidos y los contratos aplicables, contenida en el presente reporte trimestral, la cual, a su leal saber y entender, refleja razonablemente su situación y que se cercioró de que en el periodo reportado no existieran diferencias relevantes entre los ingresos del fideicomiso atribuibles a los bienes, derechos o valores fideicomitados y la información que recibió del administrador u operador relativa a la cobranza de dichos bienes, derechos o valores. Asimismo, manifiesta que no tiene conocimiento de información relevante que haya sido omitida o falseada en este reporte trimestral o que el mismo contenga información que pudiera inducir a error a los inversionistas."

Sin más por el momento, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo

Banco Multiva, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Multiva,  
como Fiduciario del Fideicomiso F/0135

  
Lic. Marisol Barrios Retureta  
Directora de operaciones

  
Lic. Maria Leonor Cruz Quintana  
Subdirectora de Contabilidad



**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN FINANCIERA

Ciudad de México, a 03 de octubre de 2025  
**SAF/DGAF/03107/2025**

**C.P. LEONARDO MOLINA VÁZQUEZ**  
**DIRECTOR GENERAL DE EMISORAS**  
**SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO**  
**COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES**  
**PRESENTE**

Referencia: 3er. Trimestre 2025  
Fideicomiso F/0135

Con fundamento en el Artículo 97 del Reglamento Interior del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la CDMX, y en cumplimiento con el artículo 33 fracción II, de la Circular Única de Emisoras de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV), referente a la información del **tercer trimestre correspondiente a 2025**, y en calidad de Administradores de Fideicomiso F/00135 emisor de los certificados Bursátiles Fiduciarios con clave de pizarra GDFECB 12, declaramos lo siguiente:

*"Los suscritos manifestamos bajo protesta de decir verdad que, en el ámbito de nuestras respectivas funciones, preparamos la información relativa a la cobranza de los bienes, derechos o valores fideicomitados o cualquier otra información de mi representada contenida en el presente reporte trimestral, la cual, a nuestro leal saber y entender, refleja razonablemente su situación. Asimismo, manifestamos que no tenemos conocimiento de información relevante que haya sido omitida o falseada en este reporte trimestral o que el mismo contenga información que pudiera inducir a error a los inversionistas."*

Sin otro particular, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

**ATENTAMENTE**

**DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN  
FINANCIERA**

**JESÚS ELÍAS RUIZ GRANADOS**

**DIRECTORA DE DEUDA PÚBLICA**

**ALMA GABRIELA GUTIÉRREZ GUZMÁN**

C. C. E. P. LIC. ANA MARÍA BAÑOS MARTÍNEZ. - SUBDIRECTORA DE SEGUIMIENTO A LA DEUDA PÚBLICA. CONOCIMIENTO.  
LIC. JUAN CARLOS RAMÍREZ GONZÁLEZ. - SUBDIRECCIÓN DE ANÁLISIS Y CONTRATACIÓN DE FINANCIAMIENTO. - MISMO FIN.



**2025**  
Año de  
**La Mujer  
Indígena**

**70**  
AÑOS  
DE LA FUNDACIÓN DE  
**TENOCHTITLAN**