



Ciudad de México, a 28 de julio de 2025.

**COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES**

Insurgentes Sur No. 1971  
Torre Sur, Piso 9, Plaza Inn  
Col. Guadalupe Inn  
01020, México D.F.

**Atn: Act. Leonardo Molina Vázquez**  
**Director General Adjunto de Vigilancia de Emisoras**

En referencia al Fideicomiso CIB/2390 en el cual CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple, funge como Fiduciario y en cumplimiento con el artículo 33 numeral II de las Disposiciones de carácter general aplicables a las emisoras de valores y otros participantes del mercado de valores, hacemos constar respecto a la información financiera correspondiente al Segundo Trimestre, es decir, al 30 de junio de 2025 lo siguiente:

“El suscrito manifiesta bajo protesta de decir verdad, que su representada en su carácter de fiduciario, preparó la información financiera relativa al patrimonio del fideicomiso, así como la información relacionada con los valores emitidos y los contratos aplicables, contenida en el presente reporte trimestral, la cual, a su leal saber y entender, refleja razonablemente su situación y que se cercioró de que en el periodo reportado no existieran diferencias relevantes entre los ingresos del fideicomiso atribuibles a los bienes, derechos o valores fideicomitidos y la información que recibió del administrador u operador relativa a la cobranza de dichos bienes, derechos o valores. Asimismo, manifiesta que no tiene conocimiento de información relevante que haya sido omitida o falseada en este reporte trimestral o que el mismo contenga información que pudiera inducir a error a los inversionistas.”

Sin más por el momento, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo

CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple,  
como Fiduciario del Fideicomiso CIB/2390

Lic. Marisol Barrios Retureta

Directora de Operaciones

Lic. Maria Leonor Cruz Quintana

Subdirectora de Contabilidad



Ciudad de México, a 28 de julio de 2025  
Referencia: COPEXA/CNBV/025/dg/df

**COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES**

**Insurgentes Sur No. 1971**

Torre Sur, Piso 9, Plaza Inn

Colonia Guadalupe Inn

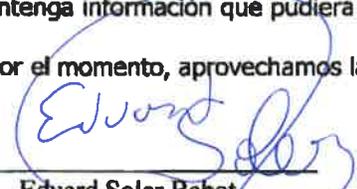
01020, México D.F.

Referencia: **SEGUNDO TRIMESTRE 2025**  
Fideicomiso CIB/2390

En referencia al Fideicomiso CIB/2390 en el cual CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple, (Antes The Bank of New York Mellon, S.A., Institución de Banca Múltiple), Funge como Fiduciario en el cumplimiento con el artículo 33 numeral II de las Disposiciones de carácter general aplicable a las emisoras de valores y otros participantes del mercado de valores, hacemos constar respecto a la información financiera correspondiente al **Segundo trimestre**, es decir, al 30 de junio de 2025 lo siguiente:

"Los suscritos manifestamos bajo protesta de decir verdad, qué en el ámbito de nuestras respectivas funciones, preparamos la información relativa a la cobranza de los bienes, derechos o valores fideicomitidos, o cualquier otra información de mi representada contenida en el presente reporte trimestral, la cual, a nuestro leal saber y entender, refleja razonablemente su situación. Asimismo, manifestamos que no tenemos conocimiento de información relevante que haya sido omitida o falseada en este reporte trimestral o que el mismo contenga información que pudiera inducir a error a los inversionistas."

Sin más por el momento, aprovechamos la ocasión para enviarle un cordial saludo.

  
Eduard Soler Babot  
Cargo: Director General

  
Juan Ramon Fuentes Zapata  
Cargo: Director Financiero

  
Mariana Cecilia Martínez Bortoni  
Cargo: Apoderado Legal

Con facultades de representación plena de la empresa, para  
Actos de administración.

Oficina: Tet  
Plaza de cobro Miradores (228) 2 08 91 00  
KM 27+600  
Libramiento Xalapa (JA-10D)  
Loc. Miradores del Mar  
Emiliano Zapata, Ver.