HSBC

Ciudad de México, a 21 de Febrero de 2025

**COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES**
**At'n.: C.P. Leonardo Molina Vázquez**
Director General de Emisoras
Av. Insurgentes Sur #1971
Torre Sur, Piso 7
Col. Guadalupe Inn
Ciudad de México

**Ref: Información 4to. Trimestre 2024**
**Fid/306916 HSBC México**

El suscrito manifiesta bajo protesta de decir verdad, que su representada en su carácter de fiduciario, preparó la información financiera relativa al patrimonio del fideicomiso, así como la información relacionada con los valores emitidos y los contratos aplicables, contenida en el presente reporte trimestral, la cual, a su leal saber y entender, refleja razonablemente su situación y que se cercioró de que en el periodo reportado no existieran diferencias relevantes entre los ingresos del fideicomiso atribuibles a los bienes, derechos o valores fideicomitidos y la información que recibió del administrador u operador relativa a los ingresos, rendimientos o cualesquiera otras cantidades provenientes de dichos bienes, derechos o valores. Asimismo, manifiesta que no tiene conocimiento de información relevante que haya sido omitida o falseada en este reporte trimestral o que el mismo contenga información que pudiera inducir a error a los inversionistas.

Se expide la presente certificación para los efectos legales a que haya lugar, en la Ciudad de México, a los 21 días del mes de febrero de 2025.

Atentamente,

Alejandra O. Sánchez Bastida
Delegado Fiduciario

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple,
Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria.

NORTHGATE

Ciudad de México, a 24 de febrero de 2025

**COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES**
Comisión Nacional Bancaria y de Valores
Insurgentes Sur 1972
Torre Sur, Piso 7
Col. Guadalupe Inn
México, Ciudad de México.

**At'n:** Lic Roberto Colado,
Supervisor Jefe de Emisoras

RE: Estados Financieros del **Cuarto Trimestre 2024**
Fideicomiso HSBC México F/306916

Estimado Lic Roberto,

Por medio de la presente Certificación, "Los suscritos manifestamos bajo protesta de decir verdad que, en el ámbito de nuestras respectivas funciones, preparamos la información relativa a los ingresos, rendimientos o cualesquiera otras cantidades provenientes de los bienes, derechos o valores fideicomitidos contenida en el presente reporte trimestral, la cual, a nuestro leal saber y entender, refleja razonablemente su situación. Asimismo, manifestamos que no tenemos conocimiento de información relevante que haya sido omitida o falseada en este reporte trimestral o que el mismo contenga información que pudiera inducir a error a los inversionistas.

Se expide la presente Certificación para los efectos legales a que haya lugar, en la Ciudad de México, a los 24 días del mes de febrero de 2025.

Atentamente,

NGM, L.L.C.

**Gabriel Mizrahi Zonana**
Socio Responsable del Fondo de Capital
(Equivalente a Director General)

**Fernando Luque Monroy**
Socio del Fondo de Capital
Responsable del Área Jurídica y de Finanzas