

**Comisión Nacional Bancaria y de Valores**  
Insurgentes Sur 1971, Torre Norte, Planta Baja  
Col. Guadalupe Inn, México, Ciudad de México.

**Atención** Dirección General de Supervisión de Mercados

Nos referimos a las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Emisoras de Valores y a otros Participantes del Mercado de Valores (las "Disposiciones"), publicadas en el Diario Oficial de la Federación el 19 de marzo de 2003 y sus modificaciones posteriores.

Cualquier término en mayúscula inicial utilizado en la presente comunicación y que no esté definido en la misma, tendrá el significado que se le atribuye en el Fideicomiso al amparo del cual se realizaron las Emisiones como se indica a continuación:

Fideicomiso	Emisión
Fideicomiso F421	PLACK 10 PLACK 19

Los suscritos manifestamos bajo protesta de decir verdad, que nuestra representada en su carácter de fiduciario, preparó la información financiera relativa al patrimonio del fideicomiso, así como la información relacionada con los valores emitidos y los contratos aplicables, contenida en el presente reporte trimestral al 30 de septiembre de 2020, la cual, a su leal saber y entender, refleja razonablemente su situación y que se cercioró de que en el periodo reportado no existieran diferencias relevantes entre los ingresos del fideicomiso atribuibles a los bienes, derechos o valores fideicomitados y la información que recibió del administrador u operador relativa a los ingresos, rendimientos o cualesquiera otras cantidades provenientes de dichos bienes, derechos o valores. Asimismo, manifiesta que no tiene conocimiento de información relevante que haya sido omitida o falseada en este reporte trimestral o que el mismo contenga información que pudiera inducir a error a los inversionistas.

Sin otro particular de momento, quedamos a sus órdenes para cualquier aclaración.

**Atentamente**  
**Banco Nacional de México, S.A.,**  
**integrante del Grupo Financiero Banamex,**  
**División Fiduciaria**

  
**Juan Carlos Montero López**  
Delegado Fiduciario

  
**Fabiola Alejandra Cinta Narváez**  
Delegado Fiduciario

**Comisión Nacional Bancaria y de Valores**  
Insurgentes Sur 1971, Torre Norte, Planta Baja  
Col. Guadalupe Inn, México, Ciudad de México.

**Atención** Dirección General de Supervisión de Mercados

Nos referimos a las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Emisoras de Valores y a otros Participantes del Mercado de Valores (las "Disposiciones"), publicadas en el Diario Oficial de la Federación el 19 de marzo de 2003 y sus modificaciones posteriores.

Cualquier término en mayúscula inicial utilizado en la presente comunicación y que no esté definido en la misma, tendrá el significado que se le atribuye en el Fideicomiso al amparo del cual se realizaron las Emisiones como se indica a continuación:

Fideicomiso	Emisión
Fideicomiso F421	PLACK 10 PLACK 19

Los suscritos manifestamos bajo protesta de decir verdad que, en el ámbito de nuestras respectivas funciones, preparamos la información relativa a la emisora contenida en el presente reporte trimestral 3T-2020, la cual, a nuestro leal saber y entender, refleja razonablemente su situación. Asimismo, manifestamos que no tenemos conocimiento de información relevante que haya sido omitida o falseada en este reporte trimestral o que los mismos contengan información que pudiera inducir a error a los inversionistas.

Sin otro particular de momento, quedamos a sus órdenes para cualquier aclaración.

**Atentamente**  
**Banco Nacional de México, S.A.,**  
**integrante del Grupo Financiero Banamex,**  
**División Fiduciaria**

  
**Juan Carlos Montero López**  
**Delegado Fiduciario**

  
**Fabiola Alejandra Cinta Narváez**  
**Delegado Fiduciario**

En cumplimiento con el Artículo 33, fracción II de las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Emisoras de Valores y a otros Participantes del Mercado de Valores, publicadas en el Diario Oficial de la Federación el 19 de marzo de 2003 con sus respectivas modificaciones a las mismas a la fecha del presente, en relación con la información financiera del Contrato de Fideicomiso Irrevocable F/421 (el "Fideicomiso") a través del cual se realizó la emisión con clave de pizarra PLACK10 / PLACK19, correspondiente al reporte del tercer trimestre de 2020, cuya fecha corresponde al 30 de septiembre de 2020, los suscritos nos permitimos manifestarles bajo protesta de decir verdad, en nuestro carácter de Administrador y como representantes del Fiduciario bajo el Fideicomiso lo siguiente:

Cualquier término con mayúscula inicial y que no esté definido en la presente comunicación, tendrá el significado que se le atribuye en el Fideicomiso.

Los suscritos manifestamos bajo protesta de decir verdad que, en el ámbito de nuestras respectivas funciones, preparamos la información relativa a los ingresos, rendimientos o cualesquiera otras cantidades provenientes de los bienes, derechos o valores fideicomitidos contenida en el presente reporte trimestral, la cual, a nuestro leal saber y entender, refleja razonablemente su situación. Asimismo, manifestamos que no tenemos conocimiento de información relevante que haya sido omitida o falseada en este reporte trimestral o que el mismo contenga información que pudiera inducir a error a los inversionistas.

Sin otro particular de momento, quedamos a sus órdenes para cualquier aclaración.

PLA Inmuebles Industriales, S. de R.L. de C.V.

Por:   
Nombre: Enrique Lavín Treviño  
Cargo: Gerente Único  
Responsable de la Dirección General  
PGIM Real Estate México

Por:   
Nombre: Diogo Almeida De Mello  
Cargo: Vicepresidente de Finanzas  
Responsable de la Dirección de Finanzas  
PGIM Real Estate México

Por:   
Nombre: Amanda Denise González Armendáriz  
Cargo: Vicepresidente Legal  
Responsable de la Dirección Jurídica  
PGIM Real Estate México