

Aviso de derechos de Tenedores CCDS



FECHA: 11/12/2025

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

| | |
|----------------------|--|
| CLAVE DE COTIZACIÓN | WSMX2CK |
| RAZÓN SOCIAL | BANCO INVEX, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, INVEX GRUPO FINANCIERO |
| TIPO DE ASAMBLEA | CONTRATO DE FIDEICOMISO |
| FECHA DE CELEBRACIÓN | 14/12/2016 |
| SERIE | 18 |

DERECHOS

| | | | |
|--------------------------|---------------|---------------|--------------|
| TIPO DE DERECHO | | | |
| DISTRIBUCION DE EFECTIVO | | | |
| FECHA DE REGISTRO | FECHA DE PAGO | LUGAR DE PAGO | FECHA EXDATE |
| 19/12/2025 | 22/12/2025 | INDEVAL | 19/12/2025 |

NÚMERO DE TITULOS QUE RECIBEN EL PAGO

3043

PROPORCIÓN

SERIE(S) '18' CUPON VIGENTE 0 CUPON PAGO 0 A MXN \$ 24641.8008544200000

DISTRIBUCIÓN

| | |
|----------------------|-----------------|
| TIPO DE DISTRIBUCIÓN | IMPORTE |
| REEMBOLSO DE CAPITAL | 24641.800854420 |

GRUPOS DE RETENCIÓN

0

CUENTA Y EJERCICIO FISCAL PROVENIENTES DEL PAGO

Otros REEMBOLSO DE CAPITAL POR \$74,985,000.00

AVISO A LOS TENEDORES

BANCO INVEX, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, INVEX GRUPO FINANCIERO, EN SU CARÁCTER DE FIDUCIARIO DEL CONTRATO DE FIDEICOMISO IRREVOCABLE DE EMISIÓN DE CERTIFICADOS BURSÁTILES NÚMERO F/2764, HACE DEL CONOCIMIENTO DEL PÚBLICO INVERSIONISTA QUE EL DÍA 22 DE DICIEMBRE DE 2025 REALIZARÁ

FECHA: 11/12/2025

UNA DISTRIBUCIÓN CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL CONTRATO DE FIDEICOMISO, CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS:

- I. MONTO DE LA DISTRIBUCIÓN A TENEDORES: \$74,985,000.00 (SETENTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL PESOS 00/100 M.N.)
- II. NÚMERO DE CERTIFICADOS: 3,043 (TRES MIL CUARENTA Y TRES)
- III. MONTO DE LA DISTRIBUCIÓN POR CERTIFICADO BURSÁTIL A REALIZARSE: \$24641.8008544200000
- IV. CONCEPTO DE LA DISTRIBUCIÓN: REEMBOLSO DE CAPITAL
- V. CONCEPTO DE LOS INGRESOS QUE LA CONSTITUYEN: FLUJOS DERIVADOS DE LOS PROYECTOS SUBYACENTES.
- VI. FECHA DE AVISO: 11 DE DICIEMBRE DE 2025
- VII. FECHA EX-DERECHO: 19 DE DICIEMBRE DE 2025
- VIII. FECHA DE REGISTRO: 19 DE DICIEMBRE DE 2025
- IX. FECHA DE DISTRIBUCIÓN: 22 DE DICIEMBRE DE 2025

ESTA DISTRIBUCIÓN DEBERÁ CONSIDERARSE PARA EFECTOS FISCALES COMO REEMBOLSOS DE CAPITAL, SIN QUE DICHA DISTRIBUCIÓN DEBA ESTAR SUJETA A ALGÚN TIPO DE RETENCIÓN POR CONCEPTO DE IMPUESTO SOBRE LA RENTA, YA QUE SERÁN LOS TENEDORES QUIENES, SEGÚN RESULTE APLICABLE, DEBERÁN RECONOCER EN EL INGRESO ACUMULABLE DE MANERA ANUAL, LA PARTE DEL RESULTADO FISCAL DEL FIDEICOMISO QUE LES CORRESPONDA PARA EFECTOS DE DICHO IMPUESTO.

OBSERVACIONES