Aviso de derechos de Tenedores CCDS

■ Grupo BMV

FECHA: 28/10/2025

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

| CLAVE DE COTIZACIÓN | MIRAPI |
|----------------------|---|
| RAZÓN SOCIAL | BANCO MULTIVA S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO |
| TIPO DE ASAMBLEA | CONTRATO DE FIDEICOMISO |
| FECHA DE CELEBRACIÓN | 22/09/2016 |
| SERIE | 16 |

DERECHOS

| TIPO DE DERECHO | | | |
|-------------------|---------------|---------------|--------------|
| CANJE | | | |
| FECHA DE REGISTRO | FECHA DE PAGO | LUGAR DE PAGO | FECHA EXDATE |
| 05/11/2025 | 10/11/2025 | INDEVAL | 05/11/2025 |

PROPORCIÓN

1 ACCION(ES) DE LA SERIE(S) NUEVA(S) '16' CUPON 0 X 1 ACCION(ES) DE LA SERIE(S) ANTERIOR(ES) '16' CUPON 0

AVISO A LOS TENEDORES

Hacemos referenda al titulo que ampara los certificados bursatiles fiduciarios de proyectos de inversion con clave de pizarra "MIRAPI 16" (el "Titulo" y los "Certificados Bursatiles" respectivamente), emitidos por Banco Multiva S.A., Institucion de Banca Multiple Grupo Financiero Multiva, Division Fiduciaria (el "Fiduciario"), actuando unica y exclusivamente en su caracter de fiduciario del Contra to de Fideicomiso Irrevocable numero CIB/2592 de fecha 23 de septiembre de 2016 (el "Contrato de Fideicomiso"), donde MIRA Manager S. de R.L. de C.V., actua como fideicomitente y administrador, MIRA Cerpi, L.P., actua como fideicomisario en segundo lugar y Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero, como representante comun de los tenedores de los Certificados Bursa tiles.

Al respecto, en nuestro caracter de Fiduciario, hacemos de su conocimiento que, se llevara a cabo el canje del Titulo ante esa H. Institucion para el Deposito de Valores el dia 10 de noviembre de 2025. Dicho canje se sustenta en virtud de la emision de Certificados Bursatiles derivado de la Decima Primera Llamada de Capital de conformidad con lo dispuesto en el Contrato de Fideicomiso.

OBSERVACIONES