

## Aviso de derechos de Tenedores CCDS



FECHA: 14/09/2021

### BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

<b>CLAVE DE COTIZACIÓN</b>	LEXPI
<b>RAZÓN SOCIAL</b>	CIBANCO,S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE
<b>TIPO DE ASAMBLEA</b>	CONTRATO DE FIDEICOMISO
<b>FECHA DE CELEBRACIÓN</b>	27/11/2018
<b>SERIE</b>	18D

### DERECHOS

<b>TIPO DE DERECHO</b>			
SUSCRIPCION LLAMADA DE CAPITAL			
<b>FECHA DE REGISTRO</b>	<b>FECHA DE PAGO</b>	<b>LUGAR DE PAGO</b>	<b>FECHA EXDATE</b>
28/09/2021	04/10/2021	indeval	27/09/2021

### PROPORCIÓN

1.000000000000 CBF(S) DE LA SERIE(S) NUEVA(S) '18D' CUPON 0 X 1 CBF(S) DE LA SERIE(S) ANTERIOR(ES) '18D' CUPON 0 A USD \$ 12.50 DEL 14-09-2021 AL 30-09-2021

### REGLA DE PRORRATEO

ENTREGA DE SOBRAINTES

### AVISO A LOS TENEDORES

Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso de Administración identificado con el número CIB/3036 (según el mismo haya sido modificado de tiempo en tiempo, el "Contrato de Fideicomiso"), celebrado entre Administradora Lexington Partners, S.C., en su carácter de Fideicomitente y Administrador (el "Administrador"), CIBanco S.A., Institución de Banca Múltiple, en su carácter de fiduciario (el "Fiduciario") y Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero, como representante común de los Tenedores (el "Representante Común"), en virtud del cual se realizó la emisión de los certificados bursátiles fiduciarios de proyectos de inversión con clave de pizarra "LEXPI 18D" (los "Certificados" o "Certificados Bursátiles").

De conformidad con lo previsto en la Cláusula VII, Sección 7.1, inciso (a) del Contrato de Fideicomiso, el Fiduciario lleva a cabo la Tercera Llamada de Capital para los Certificados Bursátiles Fiduciarios de Proyectos de Inversión, Serie A, se llevará a cabo el canje del título con motivo de la actualización de la inscripción en el Registro Nacional de Valores de los certificados bursátiles fiduciarios de proyectos de inversión (los "Certificados") con clave de pizarra LEXPI 18D, en virtud de la emisión adicional de hasta 2,302,272 Certificados a un precio de US\$12.50 por Certificado, equivalentes a un monto de Hasta

## Aviso de derechos de Tenedores CCDS



FECHA: 14/09/2021

\$28,778,400.00 (veintiocho millones setecientos setenta y ocho mil cuatrocientos 00/100 de Dólares).

Número de llamada de capital: Tercera

Monto de la Tercera Emisión Adicional de los Certificados de la Serie A: Hasta [USD\$28,778,400.00] ([veintiocho millones setecientos setenta y ocho mil cuatrocientos 0/100] de Dólares) equivalente a, únicamente para efectos informativos, [\*] Pesos ([\*] M.N. ) en la Fecha de la Emisión Adicional Serie A (considerando un tipo de cambio de \$[\*] Pesos por Dólar).

Precio de suscripción de los Certificados Serie A en la Tercera Emisión Adicional: USD\$12.50 (doce 50/100 de Dólares) cada uno equivalente a, únicamente para efectos informativos, [[\*]] Pesos ([\*] M.N.) en la Fecha de Emisión Adicional Serie A, (considerando un tipo de cambio de [\*] Pesos por Dólar). El precio de los Certificados se determinó tomando en consideración las disposiciones del Contrato de Fideicomiso y aquellos otros factores que se han determinado como relevantes.

Compromiso correspondiente a cada Certificado Serie A en circulación previo a la Tercera Emisión Adicional:

[1.00000000000000]

Número de Certificados Bursátiles Serie A que se ofrecen suscribir en la Tercera Emisión Adicional: Hasta 2,302,272 (dos millones trescientos dos mil doscientos setenta y dos) Certificados Serie A.

Fecha de inicio de la Tercera Llamada de Capital: 14 de septiembre de 2021

Fecha Ex-Derecho: [27 de septiembre de 2021]

Fecha de Registro: [28 de septiembre de 2021]

Fecha Límite de Suscripción: [30 de septiembre de 2021]

[Fecha de inicio de prórroga de la Tercera Llamada de Capital:] [30 de septiembre de 2021]

[Fecha de prórroga de la Fecha límite de Suscripción de la Tercera Llamada de Capital:] [Hasta el [4 de octubre] de 2021]

Fecha de Liquidación: [4 de octubre de 2021]

[Fecha de Liquidación en caso de prórroga de la Tercera Llamada de Capital:] [Hasta [6 de octubre] de 2021]

Fecha de la Tercera Emisión Adicional: [4 de octubre de 2021]

Fecha efectiva de canje del Título en el Indeval: [4 de octubre de 2021]

[Fecha de término de prórroga de la Tercera Llamada de Capital:] [Hasta el [6 de octubre] de 2021]

[Fecha de la Tercera Emisión Adicional y canje de los Títulos en Indeval en caso de prórroga de la Tercera Llamada de Capital:] [Hasta el [6 de octubre] de 2021]

Monto efectivamente suscrito en la Tercera emisión Adicional de los Certificados Serie A: [USD\$28,778,400.00] ([veintiocho millones setecientos setenta y ocho mil cuatrocientos 0/100] de Dólares) equivalente a, únicamente para efectos informativos, [\*] Pesos ([\*] M.N. ) en la Fecha de la Emisión Adicional Serie A (considerando un tipo de cambio de \$[\*] Pesos por Dólar).

Monto total efectivamente suscrito (considerando el monto de la Emisión Inicial, el monto de la Reapertura, el monto de la Primera Emisión Adicional, el monto de la Segunda Emisión Adicional y el monto de la Tercera Emisión Adicional) de Certificados Serie A: Hasta [USD\$143,892,000.00] ([ciento cuarenta y tres millones ochocientos noventa y dos mil 0/100 de Dólares) equivalente a, únicamente para efectos informativos, [\*] Pesos ([\*] M.N.) en la Fecha de la Emisión Adicional Serie A (considerando un tipo de cambio de [\*] por Dólar)

[Monto total efectivamente suscrito considerando el monto de la Emisión Inicial, el monto de la Reapertura, el monto de la Primera Emisión Adicional, el monto de la Segunda Emisión Adicional y el monto de la Tercera Emisión Adicional de Certificados Serie A (considerando el periodo de prórroga):] [\*]

Número de Certificados Serie A efectivamente suscritos en la Tercera Llamada de Capital: [2,302,272] ([dos millones trescientos dos mil doscientos setenta y dos]) Certificados Serie A.

Número de Certificados Serie A en circulación, efectivamente suscritos (considerando la Emisión Inicial, la Reapertura, la Primera Emisión Adicional, la Segunda Emisión Adicional y la Tercera Emisión Adicional): [4,604,544] ([cuatro millones seiscientos cuatro mil quinientos cuarenta y cuatro]) Certificados Serie A.

[Número de Certificados Serie A efectivamente suscritos en la Tercera Llamada de Capital (considerando el periodo de prórroga):] [2,302,272] ([dos millones trescientos dos mil doscientos setenta y dos]) Certificados Serie A.

Destino de los recursos de la Tercera Llamada de Capital: Para inversiones a ser realizadas por cierto fondo Lexington, denominado Fondo Lexington Partners (Ontario), L.P., en el cual se tiene el compromiso de inversión por parte del Fideicomiso CIB/3036, comisiones y gastos de administración.

## **Aviso de derechos de Tenedores CCDS**



FECHA: 14/09/2021

---

### **OBSERVACIONES**