

## Cambio de Auditor Externo



FECHA: 16/02/2023

### **BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:**

<b>CLAVE DE COTIZACIÓN:</b>	INMOBCK
<b>RAZÓN SOCIAL:</b>	BANCO INVEX, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, INVEX GRUPO FINANCIERO

### **AUDITOR EXTERNO ANTERIOR**

GALAZ, YAMAZAKI, RUIZ URQUIZA, S.C. / C.P.C. RAÚL TRACONIS VÁRGUEZ

### **AUDITOR EXTERNO ACTUAL**

GALAZ, YAMAZAKI, RUIZ URQUIZA, S.C. / C.P.C. EDGAR NIETO SOTO

### **DESCRIPCIÓN DE LAS CAUSAS DEL CAMBIO:**

BANCO INVEX, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, INVEX GRUPO FINANCIERO, EN SU CARÁCTER DE FIDUCIARIO AL AMPARO DEL CONTRATO DE FIDEICOMISO IRREVOCABLE DE EMISIÓN DE CERTIFICADOS BURSÁTILES FIDUCIARIOS DE DESARROLLO, ADMINISTRACIÓN Y PAGO NÚMERO 3319 (LA "EMISORA"), POR INSTRUCCIONES DEL ADMINISTRADOR, HACE DEL CONOCIMIENTO DEL PÚBLICO INVERSIONISTA QUE, CON FECHA 19 DE ENERO DE 2023, EL COMITÉ TÉCNICO DEL FIDEICOMISO APROBÓ LA SUSTITUCIÓN DE C.P.C. RAÚL TRACONIS VÁRGUEZ COMO AUDITOR EXTERNO INDEPENDIENTE ENCARGADO DE LA AUDITORÍA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL FIDEICOMISO, POR C.P.C. EDGAR NIETO SOTO COMO NUEVO AUDITOR EXTERNO INDEPENDIENTE, TODOS ELLOS, SOCIOS DE AUDITORÍA DEL DESPACHO GALAZ, YAMAZAKI, RUIZ, URQUIZA, S.C., DESPACHO PREVIAMENTE APROBADO PARA FUNGIR COMO AUDITOR EXTERNO DEL FIDEICOMISO.

LA EMISORA HACE CONSTAR, PARA TODOS LOS EFECTOS A LOS QUE HAYA LUGAR, QUE LA SUSTITUCIÓN DEL AUDITOR EXTERNO INDEPENDIENTE SE HIZO A SOLICITUD DEL DESPACHO DE AUDITORÍA EN VIRTUD DE QUE EL C.P.C. RAÚL TRACONIS VÁRGUEZ MANIFESTÓ QUE PODRÍA ESTAR ANTE UN POTENCIAL CONFLICTO DE INTERÉS CON UNA PARTE RELACIONADA DEL ADMINISTRADOR DEL FIDEICOMISO, Y POR LO CUAL EL ÁREA DE RIESGO FUNCIONAL DEL DESPACHO GALAZ, YAMAZAKI, RUIZ, URQUIZA, S.C. HA DESIGNADO EL CAMBIO DEL SOCIO RESPONSABLE.