Aviso a Tenedores

FECHA: 23/11/2026

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

PREFIJO

Aviso a Tenedores

EMISIÓN

CLAVE DE COTIZACIÓN	SERIE/T.V.
MXMACFW	07-2U/97

TASA DE INTERÉS

FECHA INICIO CUPÓN	FECHA FIN CUPÓN	NÚMERO DE CUPÓN	TASA BRUTA
25/11/2026	25/12/2026	237	6.55

PAGO DE INTERÉS

FECHA INICIO CUPÓN	FECHA FIN CUPÓN	FECHA PAGO	NÚMERO CUPÓN	IMPORTE DE INTERESES	TASA BRUTA	NÚMERO DE DÍAS
25/10/2026	25/11/2026	25/11/2026	236	0.00	6.55	31

NOTAS

TASA FIJA: 6.55% (SEIS PUNTO CINCUENTA Y CINCO POR CIENTO).
HACEMOS DE SU CONOCIMIENTO QUE RESPECTO DEL F/233595 (I) DE CONFORMIDAD CON LA CLÁUSULA PRIMERA, EL FIDEICOMISO SE ENCUENTRA EN UN "EVENTO ESPECIAL", DEBIDO A LO SIGUIENTE: (A) HABER INCURRIDO EN UN "EVENTO DE CARTERA VENCIDA"; (B) ESTAR EN UNA "CAUSA DE INCUMPLIMIENTO", ORIGINADA POR LA FALTA DE PAGO DE LOS INTERESES SERIE B (MXMACFW 07-2U), LOS CUALES SE LIQUIDARÁN CONFORME A LO ESTABLECIDO EN LA CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA "REGLAS Y PRELACIÓN DE DISTRIBUCIONES", Y DE ACUERDO CON LA DEFINICIÓN DE "GASTOS MENSUALES" DEL FIDEICOMISO Y; (C) NO SE PAGARÁN LOS INTERESES CORRESPONDIENTES A LA FECHA DE PAGO ACTUAL QUE ASCIENDEN A

82,769.55 UDIS.