

FECHA: 30/07/2026

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

PREFIJO

Aviso a Tenedores

EMISIÓN

CLAVE DE COTIZACIÓN	SERIE/T.V.
MTROFCB	08/97

TASA DE INTERÉS

FECHA INICIO CUPÓN	FECHA FIN CUPÓN	NÚMERO DE CUPÓN	TASA BRUTA
03/08/2026	01/09/2026	220	10.30

PAGO DE INTERÉS

FECHA INICIO CUPÓN	FECHA FIN CUPÓN	FECHA PAGO	NÚMERO CUPÓN	IMPORTE DE INTERESES	TASA BRUTA	NÚMERO DE DÍAS
01/07/2026	03/08/2026	04/08/2026	219	71,440.35	10.30	33

VALOR NOMINAL

VALOR NOMINAL ACTUAL	FECHA INICIO
.843888	03/08/2026

NOTAS

TASA DE INTERÉS BRUTO ANUAL EQUIVALENTE A 10.30 (DIEZ PUNTO TREINTA POR CIENTO) LA CUAL SE MANTENDRÁ FIJA DURANTE LA VIGENCIA DE LA EMISIÓN.

AMORTIZACIÓN PARCIAL: \$397,207.70 M.N.

DE CONFORMIDAD CON LA CLÁUSULA DÉCIMA SÉPTIMA DEL CONTRATO DE FIDEICOMISO INCISO E), SE LES INFORMA QUE, DEBIDO A QUE EN ESTA FECHA DE PAGO DEL FIDEICOMISO EL SALDO INSOLUTO DE CARTERA RESULTA INFERIOR AL SALDO INSOLUTO DE LOS CERTIFICADOS BURSÁTILES FIDUCIARIOS, EL FIDUCIARIO

Aviso a Tenedores



FECHA: 30/07/2026

DEBERÁ EJERCER EL MONTO DE LA GARANTÍA DE PAGO OPORTUNO POR UN EQUIVALENTE A \$877,037.47 M.N. CON EL FIN DE QUE EL SALDO INSOLUTO DE LOS CERTIFICADOS BURSÁILES FIDUCIARIOS SEA IGUAL AL SALDO INSOLUTO DE CARTERA.