

FECHA: 23/01/2026

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

PREFIJO

Aviso a Tenedores

EMISIÓN

CLAVE DE COTIZACIÓN	SERIE/T.V.
TFOVICB	20-2U/95

TASA DE INTERÉS

FECHA INICIO CUPÓN	FECHA FIN CUPÓN	NÚMERO DE CUPÓN	TASA BRUTA
27/01/2026	27/02/2026	63	2.57

PAGO DE INTERÉS

FECHA INICIO CUPÓN	FECHA FIN CUPÓN	FECHA PAGO	NÚMERO CUPÓN	IMPORTE DE INTERESES	TASA BRUTA	NÚMERO DE DÍAS
29/12/2025	27/01/2026	27/01/2026	62	8,406,105.03	2.57	29

VALOR NOMINAL

VALOR NOMINAL ACTUAL	FECHA INICIO
37.611027	27/01/2026

NOTAS

Tasa de interés bruto anual equivalente a 2.57% (dos punto cincuenta y siete por ciento), la cual se mantendrá fija durante la vigencia de la Emisión.

Se llevará a cabo la Amortización Programada por la cantidad de 10,090,474.17 UDIs, equivalentes a \$87,544,076.03 M.N.; así mismo, se llevará a cabo una Amortización Acelerada por la cantidad de 2,499,356.65 UDIs, equivalentes a \$21,684,200.89 M.N.