

FECHA: 06/01/2026

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

PREFIJO

Aviso a Tenedores

EMISIÓN

CLAVE DE COTIZACIÓN	SERIE/T.V.
SITES1	25-2/91

TASA DE INTERÉS

FECHA INICIO CUPÓN	FECHA FIN CUPÓN	NÚMERO DE CUPÓN	TASA BRUTA
08/01/2026	09/07/2026	2	9.58

PAGO DE INTERÉS

FECHA INICIO CUPÓN	FECHA FIN CUPÓN	FECHA PAGO	NÚMERO CUPÓN	IMPORTE DE INTERESES	TASA BRUTA	NÚMERO DE DÍAS
10/07/2025	08/01/2026	08/01/2026	1	91,779,061.11	9.58	182

NOTAS

Tasa de interés bruto anual equivalente a 9.58% (nueve punto cincuenta y ocho por ciento), la cual se mantendrá fija durante la vigencia de la Emisión.