

FECHA: 11/12/2025

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

PREFIJO

Aviso a Tenedores

EMISIÓN

| CLAVE DE COTIZACIÓN | SERIE/T.V. |
|---------------------|------------|
| ZONALCB             | 06-2U/91   |

TASA DE INTERÉS

| FECHA INICIO CUPÓN | FECHA FIN CUPÓN | NÚMERO DE CUPÓN | TASA BRUTA |
|--------------------|-----------------|-----------------|------------|
| 14/12/2025         | 14/06/2026      | 39              | 5.40       |

PAGO DE INTERÉS

| FECHA INICIO CUPÓN | FECHA FIN CUPÓN | FECHA PAGO | NÚMERO CUPÓN | IMPORTE DE INTERESES | TASA BRUTA | NÚMERO DE DÍAS |
|--------------------|-----------------|------------|--------------|----------------------|------------|----------------|
| 14/06/2025         | 14/12/2025      | 15/12/2025 | 38           | 0.00                 | 5.40       | 183            |

VALOR NOMINAL

| VALOR NOMINAL ACTUAL | FECHA INICIO |
|----------------------|--------------|
| 54.424811            | 14/12/2025   |

NOTAS

Tasa de interés bruto anual equivalente a 5.40% (cinco punto cuarenta por ciento), la cual se mantendrá fija durante la vigencia de la Emisión.

Los intereses devengados del periodo ascienden a 1,231,517.14 UDIs, equivalentes a \$10,647,529.71 M.N., los cuales serán capitalizados en su totalidad.