

FECHA: 25/11/2025

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

PREFIJO

Aviso a Tenedores

EMISIÓN

CLAVE DE COTIZACIÓN	SERIE/T.V.
FOVISCB	19-2U/95

TASA DE INTERÉS

FECHA INICIO CUPÓN	FECHA FIN CUPÓN	NÚMERO DE CUPÓN	TASA BRUTA
27/11/2025	29/12/2025	73	4.27

PAGO DE INTERÉS

FECHA INICIO CUPÓN	FECHA FIN CUPÓN	FECHA PAGO	NÚMERO CUPÓN	IMPORTE DE INTERESES	TASA BRUTA	NÚMERO DE DÍAS
27/10/2025	27/11/2025	27/11/2025	72	11,382,338.20	4.27	31

VALOR NOMINAL

VALOR NOMINAL ACTUAL	FECHA INICIO
56.785467	27/11/2025

NOTAS

Tasa de interés bruto anual equivalente a 4.27% (cuatro punto veintisiete por ciento), la cual se mantendrá fija durante la vigencia de la Emisión.

Se llevará a cabo la Amortización Programada por la cantidad de 2,152,584.80 UDIs, equivalentes a \$18,520,988.15 M.N.; así mismo, se llevará a cabo una Amortización Acelerada por la cantidad de 593,064.81 UDIs, equivalentes a \$5,102,770.51 M.N.