

FECHA: 27/10/2025

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

PREFIJO

Aviso a Tenedores

EMISIÓN

CLAVE DE COTIZACIÓN	SERIE/T.V.
MXMACCB	04U/97

TASA DE INTERÉS

FECHA INICIO CUPÓN	FECHA FIN CUPÓN	NÚMERO DE CUPÓN	TASA BRUTA
25/09/2025	25/10/2025	250	6.43

PAGO DE INTERÉS

FECHA INICIO CUPÓN	FECHA FIN CUPÓN	FECHA PAGO	NÚMERO CUPÓN	IMPORTE DE INTERESES	TASA BRUTA	NÚMERO DE DÍAS
25/08/2025	25/09/2025	25/09/2025	249	1,645,202.23	6.43	31

VALOR NOMINAL

VALOR NOMINAL ACTUAL	FECHA INICIO
11.693921	25/09/2025

NOTAS

Tal Importe comprende:

1) Monto de interés vencido y no pagado \$191,110.83 pesos equivalente a 22,363.45 UDIS

2) Monto de pago de interés del mes corriente \$1,454,091.40 pesos equivalente a 170,155.16 UDIS.

Le informamos que el monto de pago de intereses debe ser por 198,357.32 UDIS equivalentes a \$1,695,097.96 pesos el cual no se realiza íntegramente debido a la falta de recursos. El monto de interés pendiente se tomará en cuenta para el cálculo del siguiente periodo y en su caso, el pago correspondiente se realizará el día 25 de octubre del 2025. Derivado de lo anterior tampoco habrá pago anticipado de principal.