

FECHA: 23/10/2025

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

PREFIJO

Aviso a Tenedores

EMISIÓN

CLAVE DE COTIZACIÓN	SERIE/T.V.
TFOVICB	20-2U/95

TASA DE INTERÉS

FECHA INICIO CUPÓN	FECHA FIN CUPÓN	NÚMERO DE CUPÓN	TASA BRUTA
27/10/2025	27/11/2025	60	2.57

PAGO DE INTERÉS

FECHA INICIO CUPÓN	FECHA FIN CUPÓN	FECHA PAGO	NÚMERO CUPÓN	IMPORTE DE INTERESES	TASA BRUTA	NÚMERO DE DÍAS
29/09/2025	27/10/2025	27/10/2025	59	8,618,051.02	2.57	28

VALOR NOMINAL

VALOR NOMINAL ACTUAL	FECHA INICIO
40.553453	27/10/2025

NOTAS

Tasa de interés bruto anual equivalente a 2.57% (dos punto cincuenta y siete por ciento), la cual se mantendrá fija durante la vigencia de la Emisión.

Se llevará a cabo la Amortización Programada por la cantidad de 10,090,474.17 UDIs, equivalentes a \$86,430,289.49 M.N.; así mismo, se llevará a cabo una Amortización Acelerada por la cantidad de 2,210,536.66 UDIs, equivalentes a \$18,934,424.67 M.N.