## Aviso a Tenedores

FECHA: 22/08/2025

**BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:**

**PREFIJO**

Aviso a Tenedores

***EMISIÓN***

| CLAVE DE COTIZACIÓN | SERIE/T.V. |
|---|---|
| MXMACCB | 05-2U/97 |

***TASA DE INTERÉS***

| FECHA INICIO CUPÓN | FECHA FIN CUPÓN | NÚMERO DE CUPÓN | TASA BRUTA |
|---|---|---|---|
| 25/08/2025 | 25/09/2025 | 239 | 5.57 |

***PAGO DE INTERÉS***

| FECHA INICIO CUPÓN | FECHA FIN CUPÓN | FECHA PAGO | NÚMERO CUPÓN | IMPORTE DE INTERESES | TASA BRUTA | NÚMERO DE DÍAS |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 25/07/2025 | 25/08/2025 | 25/08/2025 | 238 | 1,006,373.05 | 5.57 | 31 |

***VALOR NOMINAL***

| VALOR NOMINAL ACTUAL | FECHA INICIO |
|---|---|
| 10.082706 | 25/08/2025 |

***NOTAS***

"Tal importe comprende:

1. Pago de interés del mes corriente por $772,547.71 pesos, equivalente a 90,468.90 UDIS.
2. Adicionalmente se realizará el pago anticipado de principal de la Emisión por un importe de $233,825.34 pesos, equivalente a 27,382.02 UDIS"