

FECHA: 27/02/2025

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

PREFIJO

Aviso a Tenedores

EMISIÓN

CLAVE DE COTIZACIÓN	SERIE/T.V.
MTROCB	08U/97

TASA DE INTERÉS

FECHA INICIO CUPÓN	FECHA FIN CUPÓN	NÚMERO DE CUPÓN	TASA BRUTA
03/03/2025	01/04/2025	206	5.30

PAGO DE INTERÉS

FECHA INICIO CUPÓN	FECHA FIN CUPÓN	FECHA PAGO	NÚMERO CUPÓN	IMPORTE DE INTERESES	TASA BRUTA	NÚMERO DE DÍAS
04/02/2025	03/03/2025	03/03/2025	205	2,011,470.62	5.30	27

NOTAS

TASA DE INTERÉS BRUTO ANUAL EQUIVALENTE A 5.30% (CINCO PUNTO TREINTA POR CIENTO) LA CUAL SE MANTENDRÁ FIJA DURANTE LA VIGENCIA DE LA EMISIÓN.

QUEDA PENDIENTE DE PAGO LA CANTIDAD DE 159,515.16 UDIS CORRESPONDIENTES AL REMANENTE DE LOS INTERESES DEL CUPÓN 198. QUEDA PENDIENTE DE PAGO LA CANTIDAD DE 46,485.54 UDIS CORRESPONDIENTES AL REMANENTE DE LOS INTERESES DEL CUPÓN 199. QUEDA PENDIENTE DE PAGO LA CANTIDAD DE 75,504.20 UDIS CORRESPONDIENTES AL REMANENTE DE LOS INTERESES DEL CUPÓN 200. QUEDA PENDIENTE DE PAGO LA CANTIDAD DE 276,796.20 UDIS CORRESPONDIENTES AL REMANENTE DE LOS

FECHA: 27/02/2025

INTERESES DEL CUPÓN 202. QUEDA PENDIENTE DE PAGO LA CANTIDAD DE 209,712.40 UDIS CORRESPONDIENTES AL REMANENTE DE LOS INTERESES DEL CUPÓN 203. QUEDA PENDIENTE DE PAGO LA CANTIDAD DE 91,543.86 UDIS CORRESPONDIENTES AL REMANENTE DE LOS INTERESES DEL CUPÓN 204. RESPECTO A LOS INTERESES QUE VENCEN A ESTA FECHA DE PAGO ÚNICAMENTE SE LIQUIDARÁN 239,530.60 UDIS, POR LO CUAL QUEDA PENDIENTE DE PAGO LA CANTIDAD DE 141,368.01 UDIS CORRESPONDIENTES AL REMANENTE DE LOS INTERESES DE DICHA FECHA DE PAGO.

DE CONFORMIDAD CON LA CLÁUSULA IV, SECCIÓN 4.02 EVENTOS DE ACCELERACIÓN, DEL CONTRATO DE ADMINISTRACIÓN, LA EMISIÓN IDENTIFICADA CON CLAVE DE PIZARRA MTROCB 08U CONTINÚA EN EVENTO DE ACCELERACIÓN, DEBIDO A QUE LA RAZÓN DE INCUMPLIMIENTO CONTINÚA SIENDO MAYOR AL 6%. POR TAL MOTIVO, LA PRELACIÓN EN LOS PAGOS SEGUIRÁ LLEVÁNDOSE A CABO DE ACUERDO CON LA CLÁUSULA IV, SECCIÓN 4.01 APLICACIÓN DE RECURSOS, CONTENIDA EN EL CONTRATO MENCIONADO ANTERIORMENTE.