

Acuerdos de Asamblea de Tenedores



FECHA: 05/12/2024

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	CI3CK
SERIE	11
TIPO DE ASAMBLEA	TENEDORES
FECHA DE CELEBRACIÓN	04/12/2024
HORA	09:30
PORCENTAJE DE ASISTENCIA	81.08 %

ACUERDOS

PRIMERA. Se toma nota del Reporte Especial de Avances presentado por el Administrador en términos de la totalidad del desahogo y de las láminas 5 (cinco) a 18 (dieciocho) del material de presentación que se adjunta a la presente Acta como Anexo II, el cual incluye como (i) Anexo 1, los Valores de Referencia actualizados, el resumen de Ingresos Netos de los Activos Inmobiliario, el resumen de Histórico de los Avalúo, el comparativo de escenarios con información real al 31 de oct 2024 y forecast al 31 dic 2025; (ii) Anexo 2, el resumen y permisos respectivos de la Rehabilitación Torre 5; (iii) el resumen de los juicios legales relativos a El Olivo donde Compradora de Proyectos, SAPI de CV y BBP Capital (en su calidad de Fiduciario) fueron terceros llamados a juicio; así como el resumen y estatus de la Reclamación de Juan Carlos Braniff Hierro como Persona Cubierta; y (iv) Anexo 4, los Estados Financieros dictaminados por Deloitte del ejercicio 2023-2022.

SEGUNDA. Se aprueba redactar el Acta en momento posterior a efecto de poderla redactar con mayor detenimiento; y se autorizan como delegados especiales para dar cumplimiento a la presente Asamblea a Oscar Lara Guerra, Laura Nelly Almaguer Cantú, Daniel García Urueta o cualquier otro apoderado del Representante Común para que realicen los actos y/o los trámites que se requieran para dar cabal cumplimiento a los acuerdos adoptados en la presente Asamblea, incluyendo sin limitar, en su caso, acudir ante el fedatario de su elección para protocolizar la presente acta, presentar los avisos y notificaciones correspondientes así como realizar los trámites que se requieran ante la CNBV, la BMV, el Indeval y demás autoridades.